|  |
| --- |
|  |
| Решение Пермской городской Думы от 08.11.2005 N 187 (ред. от 17.11.2020) "О земельном налоге на территории города Перми" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 18.07.2022 |

ПЕРМСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 8 ноября 2005 г. N 187

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Пермской городской Думы от 02.03.2006 [N 31](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D764AF579B734C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK),  от 29.06.2006 [N 160](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D764AE57987E4C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK), от 29.06.2006 [N 174](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D764AE569F724C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK), от 26.06.2007 [N 153](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D764A35A9E774C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK),  от 25.09.2007 [N 210](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D764A25B9A724C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK), от 28.09.2010 [N 143](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D762AD539E734C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK), от 22.11.2011 [N 225](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D763AF5298754C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK),  от 19.11.2013 [N 257](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D761AB529A744C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK), от 18.11.2014 [N 240](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D761A35B9C7F4C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK), от 24.05.2016 [N 99](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D76FAF5599714C55CBE815964721CABED810A5ACB2C1FE0FB8612F3F406D8944D8A3B849664562B87FjBK),  от 24.04.2018 [N 60](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D767AA579F714608C1E04C9A4526C5E1CF17ECA0B3C1FE0FBD6F703A557CD148D1B5A64E7F5960BAFB7Ej7K), от 23.10.2018 [N 204](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D767AA5A9F7F4208C1E04C9A4526C5E1CF17ECA0B3C1FE0FBD6F703A557CD148D1B5A64E7F5960BAFB7Ej7K), от 22.10.2019 [N 245](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D767A852997E4408C1E04C9A4526C5E1CF17ECA0B3C1FE0FBD6F703A557CD148D1B5A64E7F5960BAFB7Ej7K),  от 17.11.2020 [N 239](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D767AF559C724508C1E04C9A4526C5E1CF17ECA0B3C1FE0FBD6F703A557CD148D1B5A64E7F5960BAFB7Ej7K)) |  |

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222B278068F563D9FC26BD961A358C92A130E96BF1C9C106685E79A57ACABB995AF4BE8677A661A38835BD2BDBA74jCK) Налогового кодекса Российской Федерации, [Уставом](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D767AD549C7E4708C1E04C9A4526C5E1CF17ECA0B3C1FE0FBA6D703A557CD148D1B5A64E7F5960BAFB7Ej7K) города Перми Пермская городская Дума решила:

1. Утвердить [положение](#P46) о земельном налоге на территории города Перми согласно приложению.

2. Решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем через месяц со дня его официального опубликования.

3. Признать утратившими силу с момента вступления настоящего решения в силу:

[решение](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D764A9569F734C55CBE815964721CABECA10FDA0B3C9E00FBA74796E0673jAK) Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D762A35A9F7D115FC3B11994402E95BBDF01A5ACBADFFE08A3687B6C70j6K) Пермской городской Думы от 08.07.1998 N 136 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D763AE529E7D115FC3B11994402E95BBDF01A5ACBADFFE08A3687B6C70j6K) Пермской городской Думы от 19.01.1999 N 3 "О внесении изменения в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D76FA35A9F7D115FC3B11994402E95BBDF01A5ACBADFFE08A3687B6C70j6K) Пермской городской Думы от 19.09.2000 N 109 "О внесении дополнений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D761AE509C7D115FC3B11994402E95BBDF01A5ACBADFFE08A3687B6C70j6K) Пермской городской Думы от 27.11.2001 N 162 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=CD480F280464D8FF1222AC7510E30B3693C835D767A354987F4C55CBE815964721CABECA10FDA0B3C9E00FBA74796E0673jAK) Пермской городской Думы от 18.02.2003 N 8 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5A0C8DD722E238ADFE19F05F7051BA7E20DB1CF1AB2336DB2A9739AAk7K) Пермской городской Думы от 23.12.2003 N 166 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5A0A8BD322E238ADFE19F05F7051BA7E20DB1CF1AB2336DB2A9739AAk7K) Пермской городской Думы от 17.02.2004 N 23 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.11.2001 N 162 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28 апреля 1998 г. N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE590D83D122E238ADFE19F05F7051BA7E20DB1CF1AB2336DB2A9739AAk7K) Пермской городской Думы от 16.11.2004 N 158 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

[решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5E0A89DC22E238ADFE19F05F7051BA7E20DB1CF1AB2336DB2A9739AAk7K) Пермской городской Думы от 19.03.2002 N 29 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.11.2001 N 162".

4. Опубликовать настоящее решение и положение в газете "Российская газета".

5. Рекомендовать администрации города Перми предусмотреть в бюджете города Перми на 2006 год средства муниципальным учреждениям на оформление земельных участков.

6. Контроль исполнения решения возложить на комиссию Пермской городской Думы по экономической политике и бюджету (Ширинкин М.В.).

Глава города

А.Л.КАМЕНЕВ

Приложение

к решению

Пермской городской Думы

от 08.11.2005 N 187

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Пермской городской Думы от 02.03.2006 [N 31](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5F0B8FD122E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK),  от 29.06.2006 [N 160](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5E0B8CDC22E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 29.06.2006 [N 174](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5E0A8BD022E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 26.06.2007 [N 153](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE53068AD522E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK),  от 25.09.2007 [N 210](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE52078ED022E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 28.09.2010 [N 143](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BF85D0F8AD122E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 22.11.2011 [N 225](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BF95F0E8CD722E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK),  от 19.11.2013 [N 257](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFB5B0E8ED622E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 18.11.2014 [N 240](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFB530788DD22E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 24.05.2016 [N 99](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BF55F098DD322E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK),  от 24.04.2018 [N 60](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A0B8BD328BF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C023C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K), от 23.10.2018 [N 204](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A068BDD2CBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C023C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K), от 22.10.2019 [N 245](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD580E8DDC2ABF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C023C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K),  от 17.11.2020 [N 239](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5F0988D02BBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C023C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K)) |  |

[Главой 31](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1DFD2A820631371FBF825FB5304DD887DB965FAF713A7183F08EA3971D016ADE46764C8299F25A55F9D041F4BAEkEK) Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением на территории города Перми устанавливается земельный налог.

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1DFD2A820631371FBF825FB5304DD887DB965FAF713A7183F08EA3971DF16ADE46764C8299F25A55F9D041F4BAEkEK) Российской Федерации (далее - Кодекс) определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок уплаты налога, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

(в ред. решений Пермской городской Думы от 24.04.2018 [N 60](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A0B8BD328BF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C323C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K), от 17.11.2020 [N 239](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5F0988D02BBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C323C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K))

2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

абзацы второй-четвертый утратили силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A068BDD2CBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C323C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 23.10.2018 N 204;

0,2 процента в отношении земельных участков:

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1DFD2A820631376FDF92FF95C04DD887DB965FAF713A70A3F50E63B7DC81DFEAB2131C7A2kAK) от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD580E8DDC2ABF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C023C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 22.10.2019 N 245)

предоставленных (приобретенных) под индивидуальные гаражи, а также под гаражи в гаражно-строительных, гаражно-эксплуатационных и иных гаражных кооперативах, овощные ямы (индивидуальные и в кооперативах овощных ям);

(в ред. решений Пермской городской Думы от 29.06.2006 [N 160](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5E0B8CDC22E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK), от 25.09.2007 [N 210](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE52078ED022E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52337CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK))

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE5F0B8FD122E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52337CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK) Пермской городской Думы от 02.03.2006 N 31)

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(в ред. решений Пермской городской Думы от 23.10.2018 [N 204](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A068BDD2CBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C223C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K), от 17.11.2020 [N 239](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5F0988D02BBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331C223C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K))

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен [решением](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFB5B0E8ED622E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52334CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK) Пермской городской Думы от 19.11.2013 N 257)

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5F0988D02BBF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52331CD23C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 17.11.2020 N 239)

Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в порядке и сроки, установленные законодательством о налогах и сборах.

4. Льготы по налогу

Освобождаются от налогообложения в отношении одного земельного участка, предоставленного (приобретенного) под жилой дом или для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства:

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE52078ED022E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52339CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK) Пермской городской Думы от 25.09.2007 N 210)

абзац утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A0B8BD328BF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52330C523C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60;

в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 1200 кв. м площади земельного участка, граждане, имеющие статус малоимущих в соответствии с установленным порядком.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A0B8BD328BF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52330C423C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

При этом размер уменьшения налоговой базы в отношении одного земельного участка, находящегося в общей совместной или общей долевой собственности, определяется с учетом доли земельного участка, принадлежащего налогоплательщику на праве общей совместной или общей долевой собственности.

(абзац введен [решением](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE52078ED022E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52231CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK) Пермской городской Думы от 25.09.2007 N 210; в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A0B8BD328BF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52330C623C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

Абзацы пятый-седьмой утратили силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BF95F0E8CD722E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52339CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK) Пермской городской Думы от 22.11.2011 N 225.

5. Основания и порядок применения льготы по налогу

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFD5A0B8BD328BF32A5A715F2587F0EBF7931DB1CF9B52330C123C36AE10D8E071757ECE0A6FFF83DABk0K) Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

Основанием для применения налоговой льготы, предусмотренной в [пункте 4](#P83) настоящего Положения, являются следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

справка о наличии среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина ниже величины прожиточного [минимума](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BF95B0E82DF7FE830F4F21BF7502F54AF6F78D715E7B5242FC72895A3k9K), установленного в Пермском крае, выданная уполномоченным органом и действующая на дату предъявления в налоговый орган,

документ, подтверждающий право собственности на льготируемый земельный участок.

Применение налоговой льготы осуществляется в порядке, установленном [главой 31](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1DFD2A820631371FBF825FB5304DD887DB965FAF713A7183F08EA3971D316ADE46764C8299F25A55F9D041F4BAEkEK) Кодекса.

6. Порядок доведения сведений о кадастровой стоимости земельных участков

Исключен. - [Решение](consultantplus://offline/ref=8B335B182D908D31DBF1C1DFBE4C3E187DF1A62BFE52078ED022E238ADFE19F05F7051A87E78D71DF9B52233CE7CC67FF055820E0149EBF9BAFDFAA3kDK) Пермской городской Думы от 25.09.2007 N 210.