

**Земельный участок по адресу:  
г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина, 74а / ул. Луговского**



- **Кадастровые номера** – 59:01:2910162:13, 59:01:2910162:14
- **Общая площадь земельного участка** – 3 373 кв. м.
- **Форма собственности** – государственная собственность не разграничена;
- **Территориальная зона \*** – зона обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2);
- **Вид разрешенного использования \*** – строительство объектов торговли;

*\* Мероприятия по смене территориальной зоны и вида разрешенного использования земельного участка при необходимости осуществляются администрацией г. Перми*

**Возможность технологического присоединения к  
сетям инженерной инфраструктуры**

- **Водоснабжение и водоотведение** – возможность имеется при условии ликвидации технологических разрывов;
- **Электроснабжение** – возможность подключения имеется;
- **Газоснабжение** – возможность подключения имеется;
- **Теплоснабжение** – возможность подключения имеется (тепловая нагрузка в возможных точках подключения 0,85 Гкал/час).