**Р-5. Зона специальных парков.**

Зона Р-5 выделена для обеспечения правовых условий сохранения и развития специальных парков: зоопарков, ботанических садов, - в досуговых, научных и иных целях. В этой зоне предполагается строительство капитальных объектов при минимальной рубке деревьев.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования:

зоопарк, ботанический сад, аквапарк, иные специальные парки,

зеленые насаждения,

вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха: фонтаны, малые архитектурные формы,

объекты общественного питания,

магазины,

интернет-кафе,

театры, эстрады, концертные залы (в том числе для представлений с животными и представлений на воде),

киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и бытового обслуживания населения.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

общественные туалеты,

участковые пункты полиции,

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=07907793B2B5FD11CFF35C3FC112DC2CBAA32C294283DA66EF2BCD20A2DFE8ED8F94FB35BA423FFADDDEF9hAr0G) Пермской городской Думы от 25.03.2014 N 63)

объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы),

пункты оказания первой медицинской помощи,

хозяйственные корпуса,

стоянки автомобилей на открытых площадках,

гаражи для хранения автотранспортных средств для обеспечения хозяйственной деятельности парка,

площадки для сбора мусора,

ЦТП, ТП, РП.

Условно разрешенные виды использования:

спортивные сооружения,

антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи,

ЭП, РС, РП, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ площадью застройки более 100 кв. м, предназначенные для обслуживания линейных объектов, на отдельном земельном участке,

объекты религиозного назначения.

(абзац введен [решением](consultantplus://offline/ref=07907793B2B5FD11CFF35C3FC112DC2CBAA32C294189D967E32BCD20A2DFE8ED8F94FB35BA423FFADDDEF9hArCG) Пермской городской Думы от 26.04.2011 N 64)