ПЕРМСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 8 ноября 2005 г. N 187

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Пермской городской Думы от 02.03.2006 N 31,от 29.06.2006 N 160, от 29.06.2006 N 174, от 26.06.2007 N 153,от 25.09.2007 N 210, от 28.09.2010 N 143, от 22.11.2011 N 225,от 19.11.2013 N 257, от 18.11.2014 N 240, от 24.05.2016 N 99,от 24.04.2018 N 60, от 23.10.2018 N 204) |

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом города Перми Пермская городская Дума решила:

1. Утвердить [положение](#P45) о земельном налоге на территории города Перми согласно приложению.

2. Решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем через месяц со дня его официального опубликования.

3. Признать утратившими силу с момента вступления настоящего решения в силу:

решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 08.07.1998 N 136 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 19.01.1999 N 3 "О внесении изменения в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 19.09.2000 N 109 "О внесении дополнений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 27.11.2001 N 162 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 18.02.2003 N 8 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 23.12.2003 N 166 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 17.02.2004 N 23 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.11.2001 N 162 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28 апреля 1998 г. N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 16.11.2004 N 158 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 28.04.1998 N 81 "Об утверждении порядка взимания земельного налога на территории города Перми";

решение Пермской городской Думы от 19.03.2002 N 29 "О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 27.11.2001 N 162".

4. Опубликовать настоящее решение и положение в газете "Российская газета".

5. Рекомендовать администрации города Перми предусмотреть в бюджете города Перми на 2006 год средства муниципальным учреждениям на оформление земельных участков.

6. Контроль исполнения решения возложить на комиссию Пермской городской Думы по экономической политике и бюджету (Ширинкин М.В.).

Глава города

А.Л.КАМЕНЕВ

Приложение

к решению

Пермской городской Думы

от 08.11.2005 N 187

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЕРМИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решений Пермской городской Думы от 02.03.2006 N 31,от 29.06.2006 N 160, от 29.06.2006 N 174, от 26.06.2007 N 153,от 25.09.2007 N 210, от 28.09.2010 N 143, от 22.11.2011 N 225,от 19.11.2013 N 257, от 18.11.2014 N 240, от 24.05.2016 N 99,от 24.04.2018 N 60, от 23.10.2018 N 204) |

Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Положением на территории города Перми устанавливается земельный налог.

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - Кодекс) определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

(в ред. решения Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

абзацы второй-четвертый утратили силу. - Решение Пермской городской Думы от 23.10.2018 N 204;

0,2 процента в отношении земельных участков:

предоставленных или приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

(в ред. решения Пермской городской Думы от 26.06.2007 N 153)

предоставленных (приобретенных) под индивидуальные гаражи, а также под гаражи в гаражно-строительных, гаражно-эксплуатационных и иных гаражных кооперативах, овощные ямы (индивидуальные и в кооперативах овощных ям);

(в ред. решений Пермской городской Думы от 29.06.2006 N 160, от 25.09.2007 N 210)

0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

(в ред. решения Пермской городской Думы от 02.03.2006 N 31)

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

(в ред. решения Пермской городской Думы от 23.10.2018 N 204)

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен решением Пермской городской Думы от 19.11.2013 N 257)

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога

(в ред. решения Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующие сроки:

налогоплательщиками - организациями налог уплачивается не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

(в ред. решений Пермской городской Думы от 22.11.2011 N 225, от 18.11.2014 N 240)

|  |
| --- |
| Решением Пермской городской Думы от 18.11.2014 N 240 в абзаце третьем пункта 3 слова "налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу за земельные участки, используемые ими в предпринимательской деятельности, уплачиваются не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября" исключены. |

налогоплательщиками - организациями уплачиваются авансовые платежи по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября; налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу за земельные участки, используемые ими в предпринимательской деятельности, уплачивают не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября;

(в ред. решения Пермской городской Думы от 02.03.2006 N 31)

налогоплательщиками - физическими лицами налог уплачивается в порядке и в сроки, установленные законодательством о налогах и сборах.

(в ред. решения Пермской городской Думы от 24.05.2016 N 99)

4. Льготы по налогу

Освобождаются от налогообложения в отношении одного земельного участка, предоставленного (приобретенного) под жилой дом или для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства:

(в ред. решения Пермской городской Думы от 25.09.2007 N 210)

абзац утратил силу. - Решение Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60;

в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 1200 кв. м площади земельного участка, граждане, имеющие статус малоимущих в соответствии с установленным порядком.

(в ред. решения Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

При этом размер уменьшения налоговой базы в отношении одного земельного участка, находящегося в общей совместной или общей долевой собственности, определяется с учетом доли земельного участка, принадлежащего налогоплательщику на праве общей совместной или общей долевой собственности.

(абзац введен решением Пермской городской Думы от 25.09.2007 N 210; в ред. решения Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

Абзацы пятый-седьмой утратили силу. - Решение Пермской городской Думы от 22.11.2011 N 225.

5. Основания и порядок применения льготы по налогу

(в ред. решения Пермской городской Думы от 24.04.2018 N 60)

Основанием для применения налоговой льготы, предусмотренной в [пункте 4](#P88) настоящего Положения, являются следующие документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

справка о наличии среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина ниже величины прожиточного минимума, установленного в Пермском крае, выданная уполномоченным органом и действующая на дату предъявления в налоговый орган,

документ, подтверждающий право собственности на льготируемый земельный участок.

Применение налоговой льготы осуществляется в порядке, установленном главой 31 Кодекса.

6. Порядок доведения сведений о кадастровой стоимости земельных участков

Исключен. - Решение Пермской городской Думы от 25.09.2007 N 210.