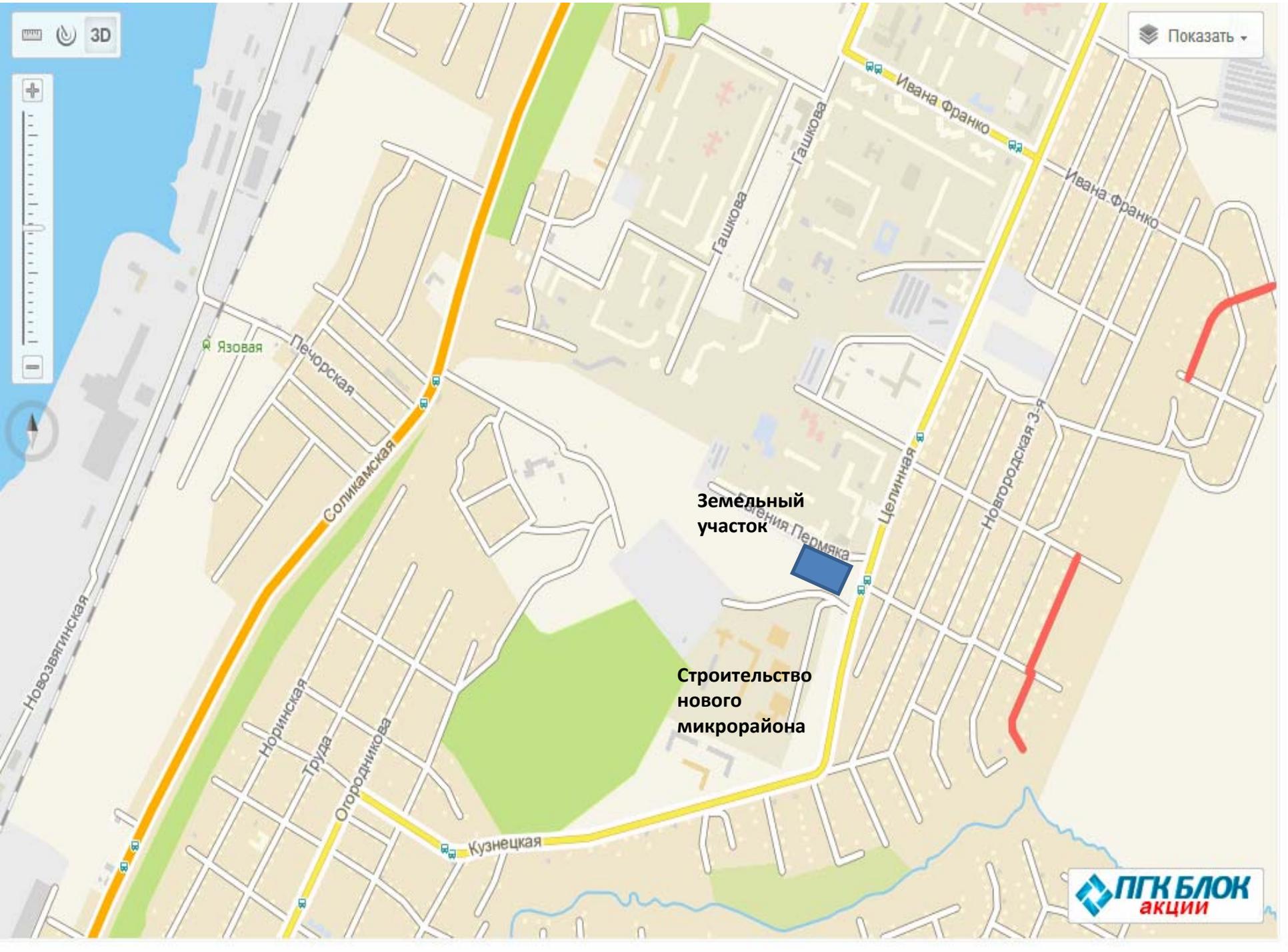


Строительство гипермаркета на ул. Целинная,37 в городе Перми может быть реализовано из 2-х смежных земельных участках:

- **59:01:3919167:9 площадью 4748 кв.м. с назначением «для завершения строительства магазина».**

В аренде до марта 2016 года. На участке расположен объект незавершенный строительством. Данный объект в собственности.

- **59:01:3919167:4 площадью 3726 кв.м. с назначением «для организации проезда к магазину».**



**Земельный
участок**

**Строительство
нового
микрорайона**

Ситуационный план

Показать ▾

Мкрн Вышка 2

Ведется проектирование жилых домов



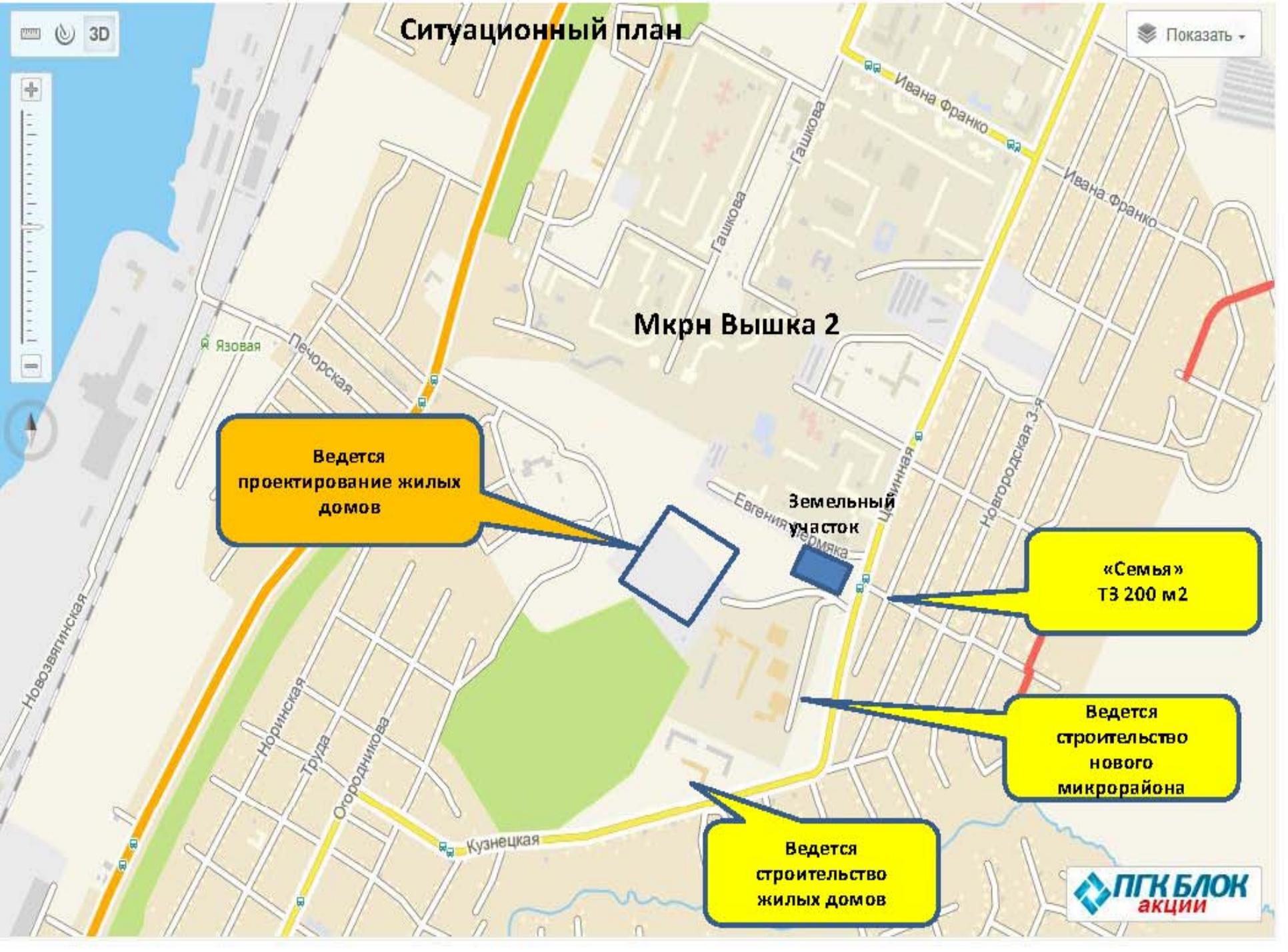
Земельный участок

«Семья»
ТЗ 200 м2



Ведется строительство нового микрорайона

Ведется строительство жилых домов



Дома в проекте. Ввод в эксплуатацию 2016-2017 года.
Застройщик «Стройпанелькомплект»

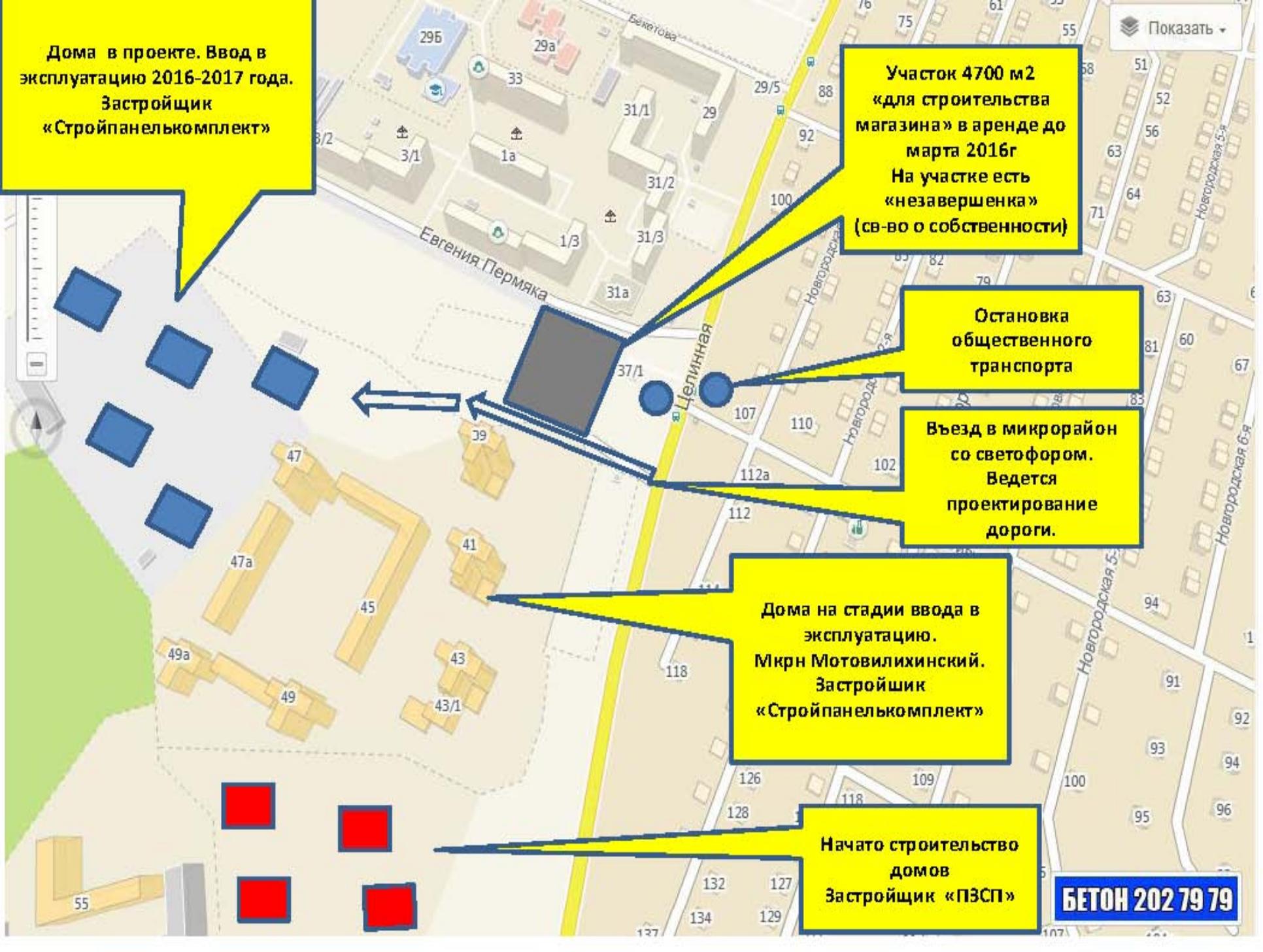
Участок 4700 м2
«для строительства магазина» в аренде до марта 2016г
На участке есть «незавершенка» (св-во о собственности)

Остановка общественного транспорта

Въезд в микрорайон со светофором.
Ведется проектирование дороги.

Дома на стадии ввода в эксплуатацию.
Мкрн Мотовилихинский.
Застройщик «Стройпанелькомплект»

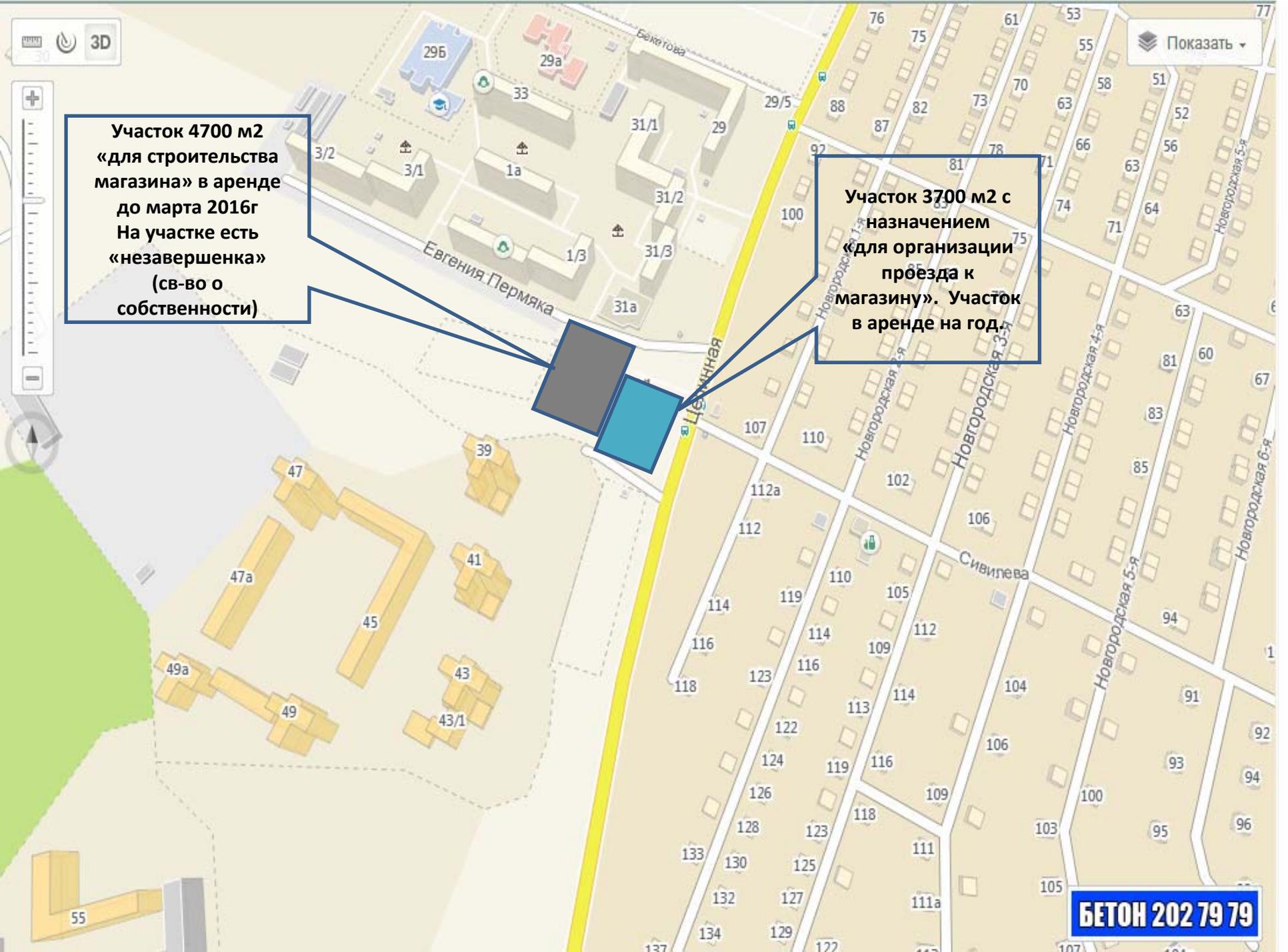
Начато строительство домов
Застройщик «ПЗСП»





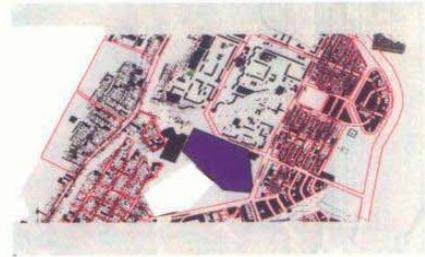
Участок 4700 м2
«для строительства
магазина» в аренде
до марта 2016г
На участке есть
«незавершенка»
(св-во о
собственности)

Участок 3700 м2 с
назначением
«для организации
проезда к
магазину». Участок
в аренде на год.

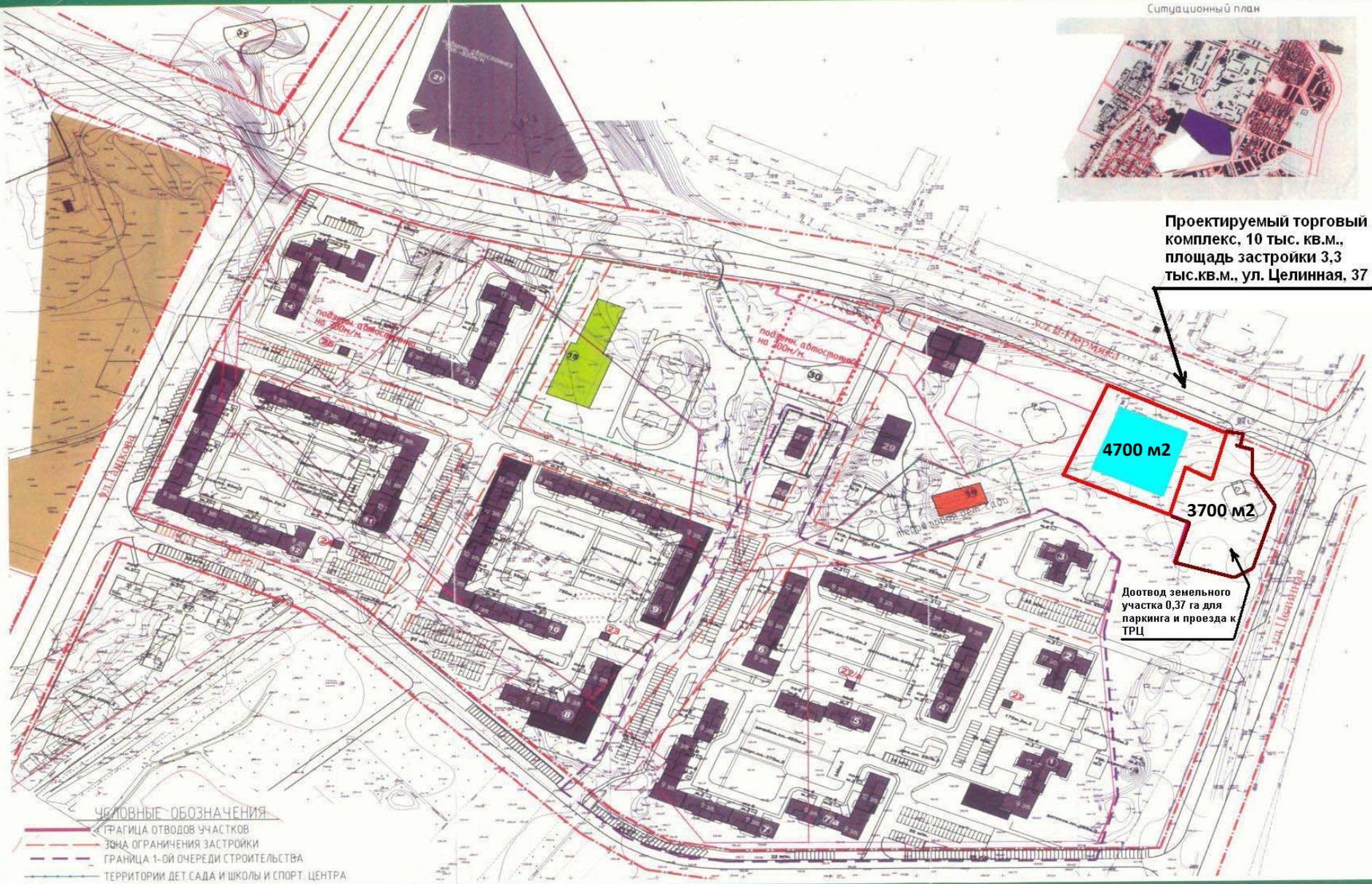


170 000 м² жилой площади. Площадь застройки 17 Га

Ситуационный план



Проектируемый торговый комплекс, 10 тыс. кв.м.,
площадь застройки 3,3
тыс.кв.м., ул. Целинная, 37



Допуск земельного участка 0,37 га для паркинга и проезда к ТРЦ

- СЛОВОБНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ**
- ГРАНИЦА ОТВОДОВ УЧАСТКОВ
 - - - ЗОНА ОГРАНИЧЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ
 - ГРАНИЦА 1-ОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА
 - ТЕРРИТОРИИ ДЕТ САДА И ШКОЛЫ И СПОРТ. ЦЕНТРА

участок



Ул. Пермяка



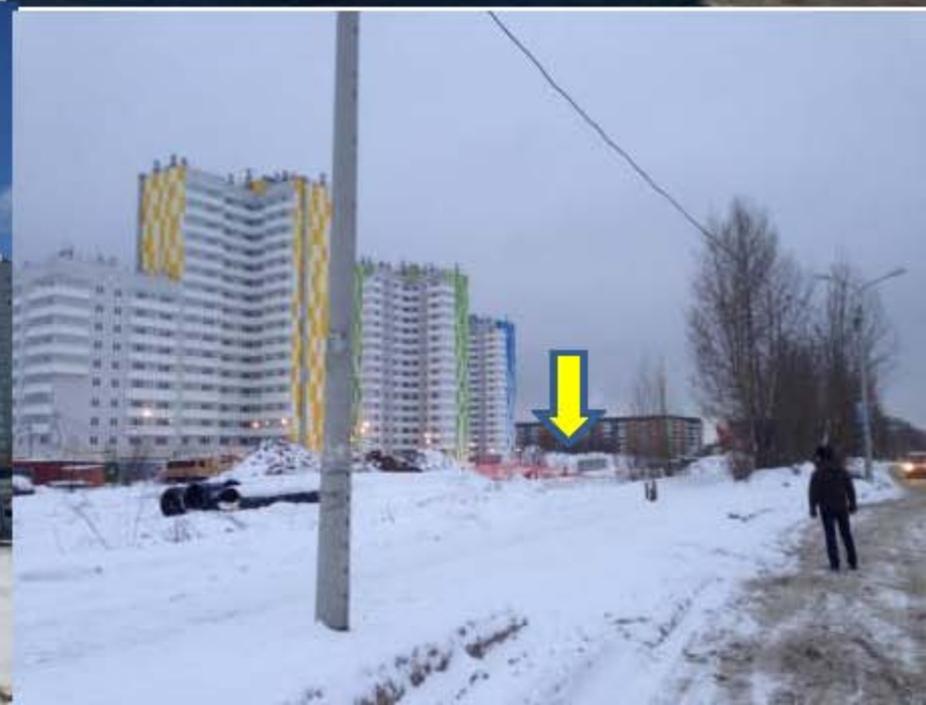
Улица Целинная





Улица Целинная





Посадка здания в один этаж S общ 2072 кв.м. 51 м/м



Ситуационный план

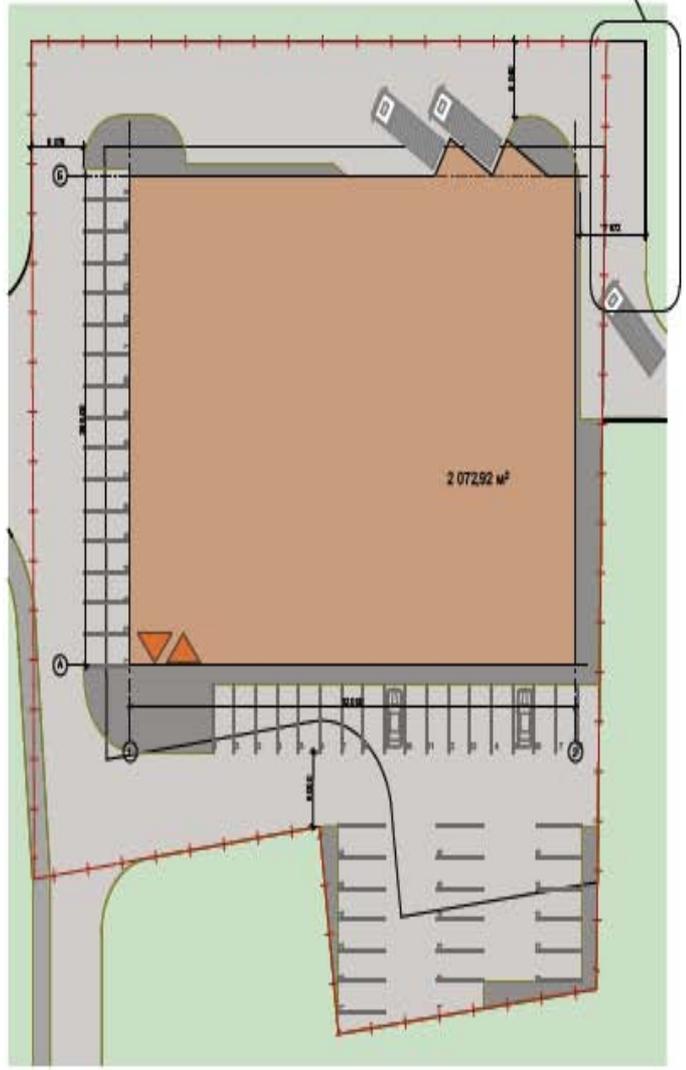
Автостоянка на 16 мест

Вход в ТК

Автостоянка на 35 мест



Территория за границами участка



M1:400

Посадка здания «на колоннах»
S общ 3532 м² ТЗ 2144 м² 100 м/м

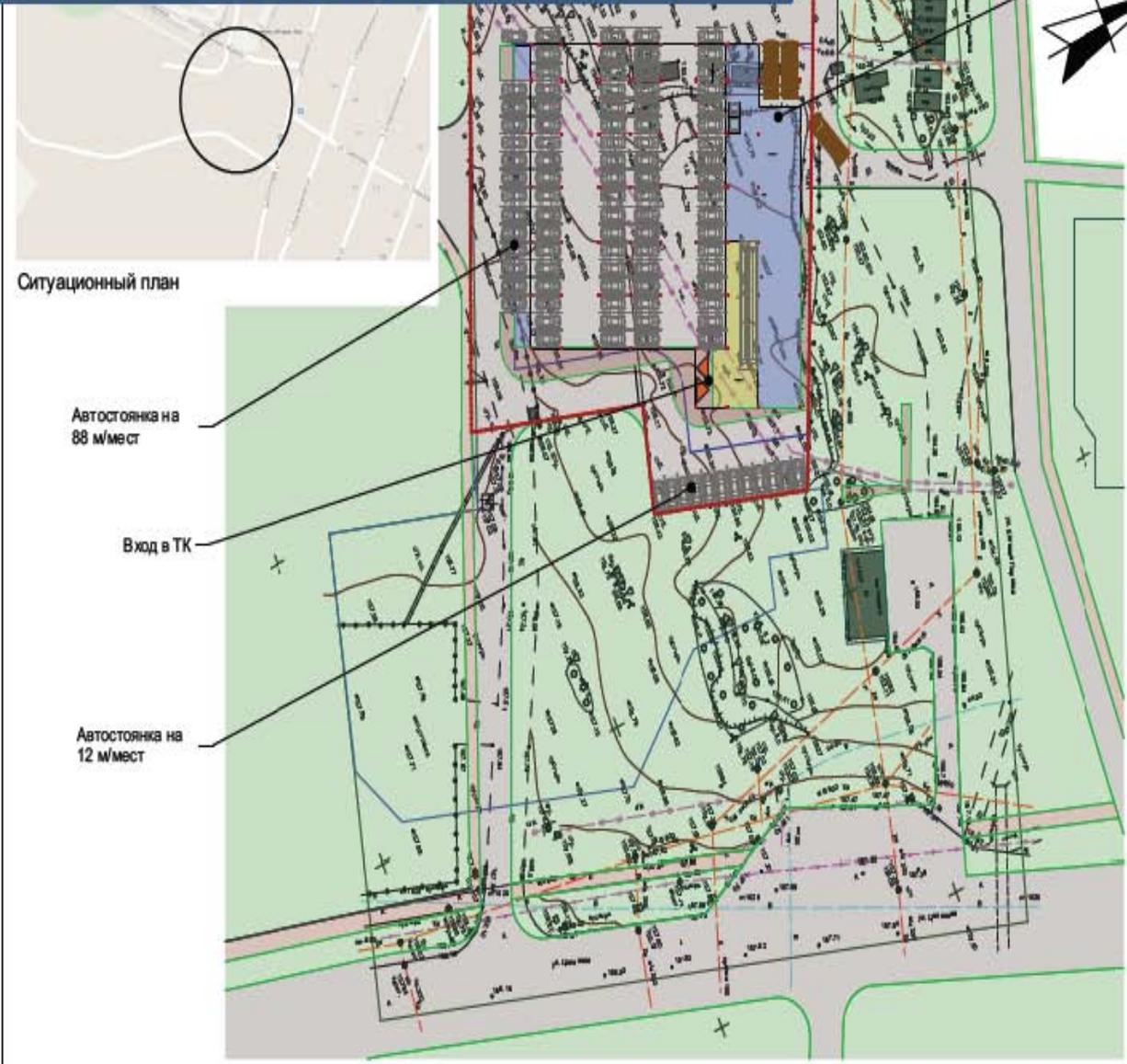


Схема 1 этажа S общ - 786 м²



Схема 1 этажа S общ - 786 м2

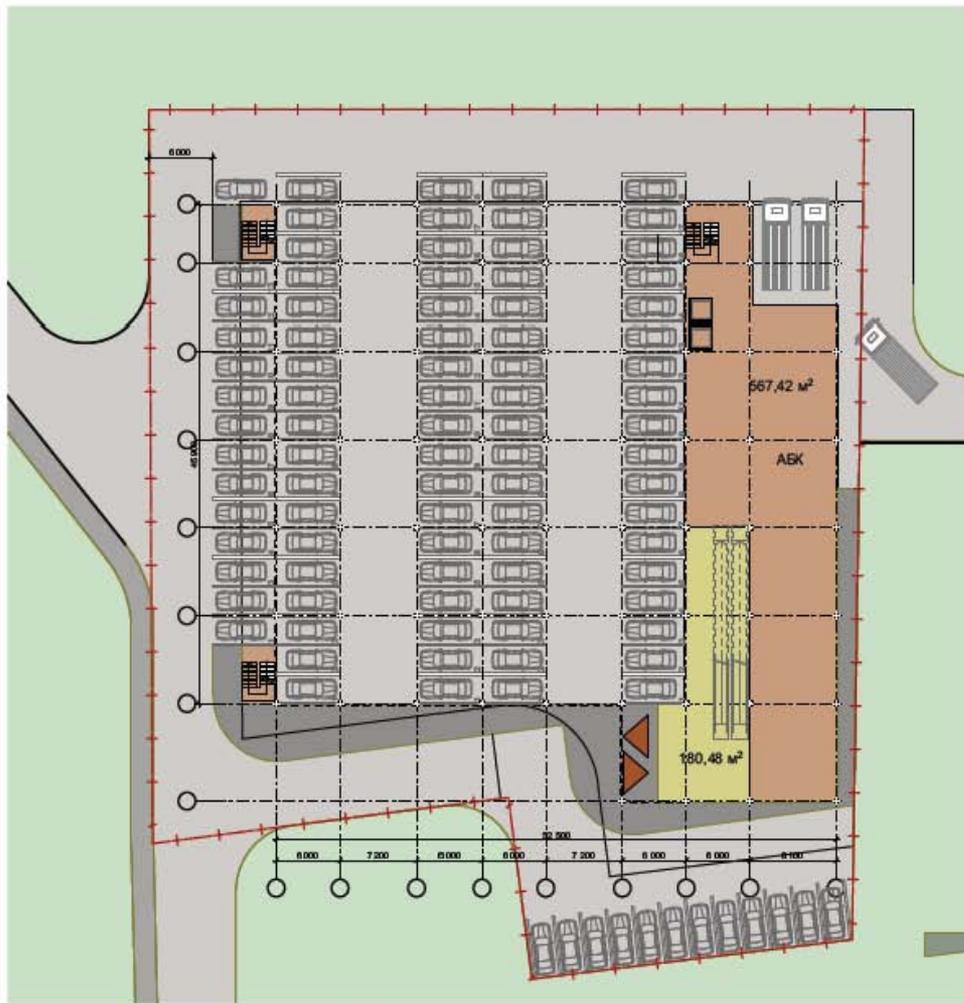
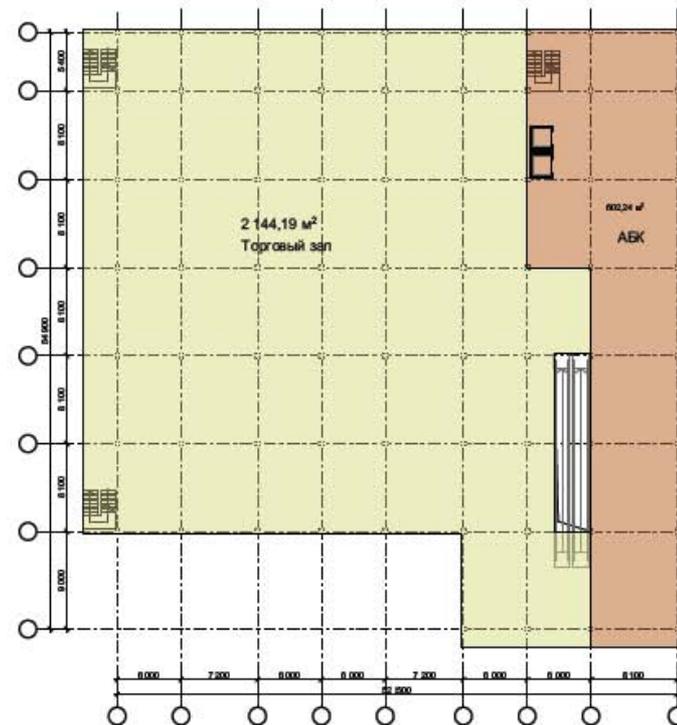


Схема 2 этажа S общ - 2746 м2



M1:500

Посадка здания «на колоннах»
S общ 3532 м2 ТЗ 2144 м2 100 м/м

