|  |
| --- |
|  |
| Постановление Администрации г. Перми от 01.12.2021 N 1092(ред. от 30.06.2022)"Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности" и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Перми в сфере земельных отношений" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 15.07.2022  |

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2021 г. N 1092

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ДЕПАРТАМЕНТОМ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА (ПУБЛИЧНОГО

СЕРВИТУТА) В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ

В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ"

И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558) |  |

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. N 39 "Об утверждении Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми", постановлением администрации города Перми от 30 декабря 2013 г. N 1270 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг", Уставом города Перми администрация города Перми постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Административный [регламент](#P44) предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности".

2. Признать утратившими силу:

постановление администрации города Перми от 04 октября 2019 г. N 633 "Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории города Перми";

пункт 7 постановления администрации города Перми от 08 июня 2020 г. N 499 "О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Перми";

постановление администрации города Перми от 03 июня 2021 г. N 402 "О внесении изменений в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории города Перми", утвержденный постановлением администрации города Перми от 04.10.2019 N 633".

3. Департаменту земельных отношений администрации города Перми обеспечить:

размещение информации о муниципальной услуге "Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности" (далее - муниципальная услуга) в Реестре муниципальных услуг (функций), предоставляемых (осуществляемых) администрацией города Перми, в установленном администрацией города Перми порядке в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

заключение соглашения о взаимодействии с государственным бюджетным учреждением Пермского края "Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее - МФЦ) по предоставлению муниципальной услуги, разработку технологической схемы оказания муниципальной услуги, переданной для предоставления в МФЦ, и ее направление в адрес МФЦ в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

внесение сведений о муниципальной услуге в федеральную государственную информационную систему "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми - начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Гонцову Е.Н.

Глава города Перми

А.Н.ДЕМКИН

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации города Перми

от 01.12.2021 N 1092

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

"УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТА (ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА) В ОТНОШЕНИИ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558) |  |

I. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги "Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности" (далее - Регламент, муниципальная услуга) определяет стандарт и порядок предоставления муниципальной услуги в администрации города Перми по установлению сервитута, публичного сервитута в отдельных целях на территории города Перми.

Установление публичного сервитута в отдельных целях осуществляется независимо от формы собственности на земельный участок в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Установление публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. N 297 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута" (далее - Приказ Минтранса России от 10 августа 2020 г. N 297);

Соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, заключается в случаях, установленных гражданским законодательством, Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, и, в частности, в следующих случаях:

размещение линейных объектов, сооружений связи, специальных информационных знаков и защитных сооружений, не препятствующих разрешенному использованию земельного участка;

проведение изыскательских работ;

ведение работ, связанных с пользованием недрами.

1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги по установлению сервитута являются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели либо их уполномоченные представители (далее - Заявитель).

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

1.2.1. Заявителем на получение муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях может быть организация:

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

являющаяся субъектом естественных монополий, - в случаях установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции;

являющаяся организацией связи, - для размещения линий или сооружений связи, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции;

являющаяся владельцем объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, - в случае установления публичного сервитута для целей, указанных в подпунктах 2-5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

предусмотренная пунктом 1 статьи 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации и подавшая ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, - в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

иное лицо, уполномоченное в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута.

1.2.2. Заявителем на получение муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации может быть владелец инженерных коммуникаций или его уполномоченный представитель.

(п. 1.2.2 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

1.3. Настоящий Регламент не распространяется на отношения, связанные с заключением соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в случае если данные земельные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование, в пожизненное наследуемое владение, в аренду или безвозмездное пользование на срок более чем один год, установлением публичного сервитута для целей, предусмотренных пунктом 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Орган, предоставляющий муниципальную услугу, - департамент земельных отношений администрации города Перми (далее - Департамент).

Место нахождения Департамента: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 15.

График работы Департамента:

понедельник-четверг - с 09.00 час. до 18.00 час.;

пятница - с 09.00 час. до 17.00 час.;

перерыв - с 13.00 час. до 13.48 час.

1.5. Заявление об установлении сервитута (далее - Заявление), ходатайство об установлении публичного сервитута в отдельных целях (далее - Ходатайство), заявление об установлении публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации (далее - Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог) может быть подано следующим способом:

доставкой по почте по адресу, указанному в [пункте 1.3](#P73) настоящего Регламента;

через государственное бюджетное учреждение Пермского края "Пермский краевой многофункциональный центр представления государственных и муниципальных услуг" (далее - МФЦ) в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и Департаментом (далее - Соглашение).

Информация о местонахождении, справочных телефонах и графиках работы филиалов МФЦ, расположенных на территории города Перми и Пермского края, содержится на официальном сайте МФЦ: http://mfc-perm.ru;

абзац утратил силу. - Постановление Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558;

в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал).

Муниципальная услуга доступна для предоставления в электронном виде на всей территории Российской Федерации.

1.6. Информацию о предоставлении муниципальной услуги можно получить:

1.6.1. в Департаменте:

при личном обращении;

на информационных стендах;

по телефонам;

по письменному заявлению;

по электронной почте dzo@gorodperm.ru;

1.6.2. в МФЦ:

при личном обращении;

по телефону (342) 270-11-20;

1.6.3. на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет http://www.gorodperm.ru/ (далее - официальный сайт).

1.7. На информационных стендах Департамента размещается следующая информация:

текст настоящего Регламента;

порядок обжалования решений, действий (бездействия) Департамента, должностных лиц, муниципальных служащих Департамента при предоставлении муниципальной услуги;

образцы оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

режим приема Заявителей должностными лицами Департамента.

1.8. На официальном сайте размещаются следующие сведения:

текст настоящего Регламента;

технологическая схема предоставления муниципальной услуги;

порядок обжалования решений, действий (бездействия) Департамента, должностных лиц, муниципальных служащих Департамента при предоставлении муниципальной услуги, утвержденный правовым актом администрации города Перми.

1.9. На Едином портале размещается следующая информация:

способы подачи заявки;

способы получения результата;

стоимость и порядок оплаты;

сроки оказания услуги;

категории получателей;

основания для оказания услуги, основания для отказа;

результат оказания услуги;

контакты;

документы, необходимые для получения услуги;

документы, предоставляемые по завершении оказания услуги;

сведения о муниципальной услуге;

порядок обжалования;

межведомственное взаимодействие;

нормативные правовые акты;

административный регламент;

административные процедуры;

показатели доступности и качества.

1.10. Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется по телефону: (342) 217-33-33.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

При ответах на телефонные звонки и устные обращения Заявителей специалисты Департамента подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил гражданин, фамилии, имени, (при наличии) отчестве и должности специалиста, принявшего звонок. При отсутствии возможности у специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы обратившемуся должен быть сообщен номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию.

1.11. Информирование Заявителей о стадии предоставления муниципальной услуги осуществляется:

специалистами Департамента по указанному в [пункте 1.10](#P125) настоящего Регламента телефонному номеру;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

специалистами МФЦ по указанному в [пункте 1.6.2](#P94) настоящего Регламента телефонному номеру в случае, если Заявление было подано через МФЦ;

через Единый портал, в случае если Заявление было подано через Единый портал, а в иных случаях, предусмотренных [пунктом 1.5](#P80) настоящего Регламента, при наличии технической возможности.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Муниципальная услуга включает следующие подуслуги:

установление публичного сервитута в отдельных целях;

установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Департаментом.

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях в форме распоряжения руководителя Департамента (далее - Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях);

уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах (далее - Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута);

предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории (далее - Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута);

решение об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута;

решение об отказе в установлении сервитута, публичного сервитута в отдельных целях (далее - Решение об отказе).

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. в случае поступления Ходатайства и прилагаемых к Ходатайству документов в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - 20 календарных дней со дня поступления Ходатайства в Департамент;

2.4.2. в случае поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых к Ходатайству документов в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, - 45 календарных дней со дня поступления в Департамент Ходатайства, но не ранее чем 30 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем Ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.4.3. в случае если Ходатайство в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд, подано одновременно с ходатайством об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях либо Решение об отказе принимается одновременно с принятием решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд. Срок предоставления муниципальной услуги - 75 календарных дней со дня поступления Ходатайства в Департамент;

2.4.4. в случае поступления Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог - 15 рабочих дней с даты регистрации в Департаменте Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог;

2.4.5. в случае поступления Заявления - не более чем 30 календарных дней со дня поступления Заявления в Департамент.

Срок приостановления муниципальной услуги не установлен действующим законодательством.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги:

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. N 257-ФЗ);

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

постановление Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2011 г. N 977 "О федеральной государственной информационной системе "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме";

постановление Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 г. N 236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг";

Приказ Минтранса России от 10 августа 2020 г. N 297;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 октября 2018 г. N 542 "Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута" (далее - Приказ Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. N 542);

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 апреля 2015 г. N 250 "Об утверждении требований к форме и содержанию ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, состава прилагаемых к нему документов, а также порядка и способов подачи ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и требований к их формату";

Приказ Росреестра от 13 января 2021 г. N П/0004 "Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения" (далее - Приказ Росреестра от 13 января 2021 г. N П/0004);

решение Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. N 39 "Об утверждении Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми".

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

2.6.1. Перечень документов, необходимых для предоставления подуслуги - установление публичного сервитута в отдельных целях:

2.6.1.1. для установления публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

направленное в Департамент в письменной форме или в форме электронного документа Ходатайство по форме, утвержденной Приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. N 542, согласно [приложению 1](#P568) к настоящему Регламенту (в случае обращения через Единый портал Ходатайство заполняется с помощью интерактивной формы на Едином портале);

документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае если с Ходатайством обращается представитель Заявителя;

копии документов, подтверждающих право на инженерное сооружение, если подано для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения при условии, что такое право не зарегистрировано;

при подаче Заявления в форме электронного документа посредством отправки через Единый портал представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, к Заявлению прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

2.6.1.2. для установления публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации:

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

направленное в Департамент в письменной форме или в форме электронного документа Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог по форме, утвержденной Приказом Минтранса России от 10 августа 2020 г. N 297, согласно [приложению 2](#P671) к настоящему Регламенту (в случае обращения через Единый портал Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог заполняется с помощью интерактивной формы на Едином портале);

документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае если с Заявлением в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог обращается представитель Заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность Заявителя, в случае если с Заявлением в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог обращается физическое лицо;

подготовленные в форме электронного документа или документа на бумажном носителе (в случае подачи Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в виде документа на бумажном носителе) сведения о планируемых границах публичного сервитута в отдельных целях, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута в отдельных целях и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Границы публичного сервитута в отдельных целях определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения инженерной коммуникации, а в случае если для размещения инженерной коммуникации разработка документации по планировке не требуется - в пределах, не превышающих размеров соответствующей охранной зоны;

копии договоров, заключенных владельцами инженерных коммуникаций, осуществляющими прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций и их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги, с владельцем автомобильной дороги, с техническими требованиями и условиями, подлежащими обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве и эксплуатации;

копии документов, подтверждающих право на инженерную коммуникацию, если подано Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для переноса, переустройства или эксплуатации указанной коммуникации, при условии, что такое право не зарегистрировано;

при подаче Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в форме электронного документа посредством отправки через Единый портал представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, к Заявлению в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

2.6.2. Перечень документов, необходимых для предоставления подуслуги - установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена:

направленное в Департамент в письменной форме или в форме электронного документа [Заявление](#P763) по форме согласно приложению 3 к настоящему Регламенту (в случае обращения через Единый портал Заявление заполняется с помощью интерактивной формы на Едином портале);

схема границ сервитута на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (используется система координат, применяемая при ведении государственного кадастра недвижимости) (далее - схема границ сервитута), в случае если Заявитель просит установить сервитут в отношении части земельного участка (представляется в подлиннике);

копия документа, удостоверяющего личность Заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае если с Заявлением обращается представитель Заявителя;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

при подаче Заявления в форме электронного документа посредством отправки через Единый портал представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, к Заявлению прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;

(абзац введен Постановлением Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

2.6.3. документы, являющиеся результатом услуг необходимых и обязательных, включенные в соответствующий перечень, утвержденный решением Пермской городской Думы от 25 марта 2014 г. N 70 "Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг функциональными и территориальными органами администрации города Перми" для целей установления публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута в отдельных целях, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута в отдельных целях и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

соглашение, заключенное в письменной форме между Заявителем и собственником линейного объекта или иного сооружения, расположенных на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано Ходатайство, об условиях реконструкции, в том числе переноса или сноса, указанных линейного объекта, сооружения в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции или сноса указанных линейного объекта, сооружения.

Требования к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, утверждены Приказом Росреестра от 13 января 2021 г. N П/0004;

2.6.4. документы, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;

сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

сведения из Единого государственного реестра недвижимости.

Заявитель вправе представить указанные документы в Департамент по собственной инициативе.

2.7. Департамент не вправе требовать от Заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

предоставления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ.

2.8. Требования к оформлению и подаче Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления.

Абзац утратил силу. - Постановление Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558.

Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление, направленные в форме электронного документа с использованием Единого портала, должны соответствовать требованиям, установленным [абзацем вторым пункта 2.6.1.1](#P171), [абзацем вторым пункта 2.6.1.2](#P178), [абзацем вторым пункта 2.6.2](#P187), [пунктами 2.8.1](#P217), [2.8.4](#P236) настоящего Регламента.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление могут быть заполнены от руки или подготовлены машинописным способом.

Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление, направленные посредством почтовой связи либо поданное через МФЦ, должны соответствовать требованиям, установленным [абзацем вторым пункта 2.6.1.1](#P171), [абзацем вторым пункта 2.6.1.2](#P178), [абзацем вторым пункта 2.6.2](#P187), [пунктами 2.8.1](#P217), [2.8.4](#P236) настоящего Регламента.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, направленное в форме электронного документа с использованием Единого портала, направленные посредством почтовой связи либо поданное через МФЦ, также должно соответствовать требованиям, установленным [пунктом 2.8.5](#P240) настоящего Регламента;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

2.8.1. в Ходатайстве, Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявлении также указываются один или несколько способов предоставления результатов рассмотрения Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления:

в форме бумажного документа, который Заявитель получает непосредственно при личном обращении;

в форме бумажного документа, который направляется Заявителю посредством почтового отправления;

абзац утратил силу. - Постановление Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558;

в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью уполномоченного должностного лица, размещенного на Едином портале.

При подаче Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления в форме электронного документа результат предоставления услуги направляется заявителю в личный кабинет на Едином портале в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Департамента.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

В дополнение к способам, указанным в абзацах втором-пятом настоящего пункта, в Заявлении, представленном в форме электронного документа, может быть указан способ предоставления результатов рассмотрения Заявления в виде бумажного документа, который Заявитель получает непосредственно при личном обращении.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

2.8.2. требования к документам, представляемым в Департамент:

должны быть написаны разборчиво;

фамилии, имена и (при наличии) отчества, адреса должны быть указаны полностью с указанием индекса, наименования субъекта Российской Федерации, муниципального образования, района, названия улицы, номера дома (корпуса) квартиры;

не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений;

не должны быть исполнены карандашом;

не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;

должны содержать достоверную на дату подачи Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления информацию.

Абзац утратил силу. - Постановление Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558.

Копии документов удостоверяются специалистом МФЦ при условии предъявления оригинала документа при приеме путем проставления на них штампа "копия верна" и личной подписи специалиста МФЦ, осуществляющего прием документов;

2.8.3. утратил силу. - Постановление Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558;

2.8.4. Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление представляется в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls, xlsx, rtf, если указанное Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление представляется в форме электронного документа.

Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к Ходатайству, Заявлению в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах pdf, tif.

Качество представляемых электронных документов (электронных образов документов) в форматах pdf, tif должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать реквизиты документа.

Средства электронной подписи, применяемые при подаче Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.8.5. в Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог должны быть указаны:

наименование уполномоченного органа;

сведения о владельце инженерной коммуникации;

сведения о представителе Заявителя;

кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано Заявление, наименование автомобильной дороги, в границах полосы отвода которой располагаются земельные участки, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков;

цель установления публичного сервитута;

испрашиваемый срок публичного сервитута;

обоснование необходимости установления публичного сервитута;

вид права, на котором инженерная коммуникация принадлежит Заявителю (если подано Заявление в целях переноса, переустройства или эксплуатации инженерного сооружения);

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты (при наличии), телефон для связи с Заявителем.

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:

2.9.1. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления подуслуги - установление публичного сервитута в отдельных целях, не предусмотрены действующим законодательством.

2.9.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления подуслуги - установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена:

2.9.2.1. представление неполного комплекта документов;

2.9.2.2. представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

2.9.2.3. представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2.9.2.4. представленные Заявителем документы утратили силу на момент обращения за получением услуги (документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя);

2.9.2.5. неполное заполнение обязательных полей в форме Заявления о предоставлении услуги (недостоверное, неправильное);

2.9.2.6. подача Заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

2.9.2.7. Заявление подано в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление услуги;

2.9.2.8. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы Заявителя.

2.10. Исчерпывающий перечень оснований для возврата документов, необходимых для предоставления подуслуги - установление публичного сервитута в отдельных целях:

2.10.1. Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог подано в орган местного самоуправления, не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в Ходатайстве, Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог;

2.10.2. Заявитель не является лицом, предусмотренным [пунктами 1.2.1](#P64), [1.2.2](#P71) настоящего Регламента;

2.10.3. Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог подано в целях, не предусмотренных [пунктом 1.1](#P55) настоящего Регламента;

2.10.4. к Ходатайству, Заявлению в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог не приложены документы, предусмотренные [пунктами 2.6.1.1](#P170), [2.6.1.2](#P176) настоящего Регламента;

2.10.5. Ходатайство и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям к форме Ходатайства, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута в отдельных целях, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. N 542;

2.10.6. Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным Приказом Минтранса России от 10 августа 2020 г. N 297.

2.11. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.11.1. в случае установления публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

2.11.1.1. в Ходатайстве отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащееся в Ходатайстве обоснование необходимости установления публичного сервитута в отдельных целях не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.11.1.2. не соблюдены условия установления публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренные статьями 23, 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.11.1.3. осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут в отдельных целях, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут в отдельных целях;

2.11.1.4. осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут в отдельных целях, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего пункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

2.11.1.5. осуществление деятельности, для обеспечения которой подано Ходатайство, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в Ходатайстве, при этом не представлено соглашение в письменной форме между Заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;

2.11.1.6. границы публичного сервитута в отдельных целях не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи Ходатайства в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3, 4 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.11.1.7. установление публичного сервитута в отдельных целях в границах, указанных в Ходатайстве, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;

2.11.1.8. публичный сервитут в отдельных целях испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

2.11.2. в случае установления публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации:

2.11.2.1. в Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащееся в Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог обоснование необходимости установления публичного сервитута в отдельных целях не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2, 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.11.2.2. не соблюдены условия установления публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренные статьями 23, 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.11.2.3. осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут в отдельных целях, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут в отдельных целях;

2.11.2.4. осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут в отдельных целях, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего пункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

2.11.2.5. осуществление деятельности, для обеспечения которой подано Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, при этом не представлено соглашение в письменной форме между Заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;

2.11.2.6. границы публичного сервитута в отдельных целях не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3, 4 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.11.2.7. установление публичного сервитута в отдельных целях в границах, указанных в Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;

2.11.2.8. публичный сервитут в отдельных целях испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

2.11.2.9. нарушение установленных в соответствии с частью 4.3 статьи 25 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. N 257-ФЗ порядка подачи Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог или требований к составу документов, прилагаемых к Заявлению;

(п. 2.11.2.9 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

2.11.2.10. несоответствие деятельности, которая осуществляется в границах полос отвода автомобильных дорог и для обеспечения которой необходимо установление публичного сервитута в отдельных целях, требованиям технических регламентов, федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

2.11.3. в случае установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена:

2.11.3.1. Заявление направлено в орган местного самоуправления, который не вправе заключать соглашение об установлении сервитута;

2.11.3.2. планируемое на условиях сервитута использование земельного участка не допускается в соответствии с федеральными законами;

2.11.3.3. установление сервитута приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или к существенным затруднениям в использовании земельного участка.

Решение об отказе должно быть обоснованным и содержать указание на все основания отказа, предусмотренные [пунктами 2.11.1.1](#P270)-[2.11.1.8](#P277), [2.11.2.1](#P279)-[2.11.2.10](#P289), 2.11.3.1-2.11.3.3 настоящего Регламента, выявленные в ходе рассмотрения документов, по форме согласно [приложению 6](#P903) к настоящему Регламенту.

2.12. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги не должен превышать 15 минут.

2.14. Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление, поступившие в Департамент, подлежат обязательной регистрации в отделе информационно-организационной работы юридического управления Департамента (далее - ОИОР) в срок не более 1 рабочего дня со дня поступления Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления в Департамент.

2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга:

2.15.1. вход в здание, в котором располагается Департамент, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей наименование Департамента;

2.15.2. место для предоставления муниципальной услуги должно быть оборудовано мебелью, обеспечивающей Заявителю возможность ожидания приема (предоставления муниципальной услуги).

Места для ожидания Заявителями приема должны быть оборудованы скамьями, стульями.

Места для заполнения документов должны быть оборудованы скамьями, столами (стойками) для возможности оформления документов и обеспечены образцами заполнения документов, бланками Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления и канцелярскими принадлежностями;

2.15.3. в помещении, в котором предоставляется муниципальная услуга, размещаются информационные стенды, имеющие карманы формата А4, заполняемые образцами Заявлений о предоставлении муниципальной услуги, перечни документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, сроки предоставления, сроки административных процедур, основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Допускается оформление в виде тематической папки. Заявителю отводится специальное место, оснащенное письменными принадлежностями (бумага, ручка), для возможности оформления Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления;

2.15.4. в помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, инвалидам и иным маломобильным группам населения обеспечиваются следующие условия доступности:

возможность беспрепятственного входа в помещения и выхода из них;

возможность самостоятельного передвижения по территории, прилегающей к зданию Департамента;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в Департамент, в том числе с использованием кресла-коляски и при необходимости с помощью муниципальных служащих Департамента;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

обеспечение допуска в Департамент собаки-проводника.

2.16. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги.

Показателем доступности муниципальной услуги является возможность подачи Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления доставкой по почте, через МФЦ, через Единый портал.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

соблюдение сроков выполнения административных процедур, установленных настоящим Регламентом;

количество взаимодействия Заявителя со специалистами Департамента не должно превышать одного раза при подаче Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления и документов в Департамент через МФЦ в случае, если результат предоставления муниципальной услуги выдается Заявителю в Департаменте;

отсутствие обоснованных жалоб Заявителей на действия (бездействие) специалистов Департамента, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

соблюдение установленных сроков предоставления муниципальной услуги.

III. Административные процедуры

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры:

проверка документов и регистрация заявления;

получение сведений посредством системы межведомственного электронного взаимодействия;

рассмотрение документов и сведений;

принятие решения о предоставлении муниципальной услуги;

направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги.

3.2. Проверка документов и регистрация заявления:

3.2.1. основанием для начала проведения административной процедуры является поступление в Департамент от Заявителя любым способом (почтовое отправление, через Единый портал, МФЦ) письменного либо электронного Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления и приложенных документов;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.2.2. специалистом МФЦ, ведущим прием Заявителей, осуществляется:

установление предмета обращения, личности подающего Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление, его полномочия по представлению Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления. При личном обращении Заявителя либо его представителя специалист МФЦ, ведущий прием Заявителей, проверяет документ, удостоверяющий личность;

информирование Заявителя о сроке завершения муниципальной услуги и возможности получения запрашиваемых документов.

При отсутствии или несоответствии документов требованиям, установленным [пунктами 2.6.1.1](#P170), [2.6.1.2](#P176), [2.6.2](#P186) настоящего Регламента, специалист МФЦ, ведущий прием Заявителей, проставляет соответствующую отметку на Ходатайстве, Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявлении;

3.2.3. регистрация Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления осуществляется специалистом ОИОР в информационной системе персональных данных администрации города Перми "Информационная система управления землями на территории города Перми" (далее - ИСУЗ).

При поступлении в Департамент Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления и приложенных документов посредством почтового отправления специалист ОИОР оставляет их с отметками о приеме Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления для дальнейшей работы в Департаменте.

Специалист ОИОР осуществляет регистрацию в ИСУЗ пакета документов, поступивших из МФЦ, с дополнительным указанием регистрационного номера Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления, присвоенного в МФЦ, который необходим для идентификации Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления при взаимодействии МФЦ с Департаментом.

Абзац утратил силу. - Постановление Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558.

3.2.4. срок административной процедуры - не более 1 рабочего дня со дня поступления Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления в Департамент;

3.2.5. результатом административной процедуры является зарегистрированное в ИСУЗ Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявление и направление Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления с отметкой о приеме документов и приложением представленных документов в отдел установления сервитутов Департамента (далее - отдел установления сервитутов).

(п. 3.2.5 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.3. Получение сведений посредством системы межведомственного электронного взаимодействия:

3.3.1. основанием для начала проведения административной процедуры является отсутствие в Департаменте документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов;

3.3.2. специалист, ответственный за рассмотрение Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления, осуществляет подготовку и направление межведомственных запросов, о получении сведений из:

Единого государственного реестра юридических лиц (если Заявителем является юридическое лицо);

Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если Заявителем является индивидуальный предприниматель);

Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке;

Единого государственного реестра недвижимости об инженерном сооружении.

Срок административной процедуры не более чем 5 рабочих дней со дня поступления Ходатайства, Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявления в Департамент.

3.4. Рассмотрение документов и сведений.

3.4.1. Рассмотрение Ходатайства:

3.4.1.1. основанием для начала проведения административной процедуры является зарегистрированное Ходатайство и документы, приложенные в объеме, указанном в [пункте 2.6.1.1](#P170) настоящего Регламента;

3.4.1.2. рассмотрение Ходатайства осуществляет специалист отдела установления сервитутов, ответственный за рассмотрение Ходатайства (далее - специалист, ответственный за рассмотрение);

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.1.3. специалист, ответственный за рассмотрение, при наличии оснований для возврата Ходатайства, установленных [пунктами 2.10.1](#P262)-[2.10.5](#P266) настоящего Регламента, обеспечивает подготовку и подписание [уведомления](#P851) о возврате Ходатайства по форме согласно приложению 5 к настоящему Регламенту.

Уведомление о возврате Ходатайства подписывается лицом, уполномоченным на подписание, и передается в ОИОР для выдачи Заявителю.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

Возврат Заявителю Ходатайства не должен превышать 3 рабочих дней со дня поступления Ходатайства в Департамент;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.1.4. при отсутствии оснований для возврата Ходатайства, установленных [пунктами 2.10.1](#P262)-[2.10.5](#P266) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, осуществляет мероприятия по выявлению правообладателей земельных участков в целях установления публичного сервитута в отдельных целях в порядке, установленном пунктом 1 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.4.1.5. в случае если Ходатайство подано в целях, указанных в подпунктах 1, 2, 4 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, выявление правообладателей земельных участков осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3-8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации:

в срок не более чем 7 рабочих дней со дня поступления Ходатайства в Департамент специалист, ответственный за рассмотрение, направляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее - орган регистрации прав), запрос о правообладателях земельных участков, в отношении которых подано Ходатайство;

в срок не более чем 7 рабочих дней со дня поступления Ходатайства в Департамент специалист, ответственный за рассмотрение:

обеспечивает опубликование сообщения о возможном установлении публичного сервитута в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь";

обеспечивает размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута в отдельных целях на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

обеспечивает размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута в отдельных целях на информационном щите по месту нахождения земельного участка;

обеспечивает размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута в отдельных целях в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) в случае, если публичный сервитут предлагается установить в отношении земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме. При этом положения [абзацев третьего](#P363) и [пятого](#P365) настоящего пункта не применяются, если публичный сервитут испрашивается только в отношении земельного участка, указанного в данном абзаце.

В случае если Ходатайство в целях реконструкции инженерных сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, подано одновременно с ходатайством об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, выявление правообладателей земельных участков осуществляется в сроки, установленные соответственно пунктом 10 статьи 56.4, пунктом 1 статьи 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

3.4.1.6. в срок не более чем 7 рабочих дней со дня поступления Ходатайства в Департамент специалист, ответственный за рассмотрение, направляет запросы в государственные органы, органы местного самоуправления и иные организации, в распоряжении которых находятся документы, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

изучает сведения, занесенные в ИСУЗ, автоматизированную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

анализирует сведения, содержащиеся в технических делах, хранящихся в архивах Департамента и департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, если земельный участок ранее предоставлялся;

анализирует представленные документы на предмет достаточности сведений, содержащихся в документах, для подготовки решения;

предлагает иной вариант утверждения границ публичного сервитута в отдельных целях;

устанавливает наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

3.4.1.7. при установлении наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.11.1.1](#P270)-[2.11.1.8](#P277) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание Решения об отказе в соответствии с пунктом 3.4.1.8 настоящего Регламента;

3.4.1.8. специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание проекта [Решения](#P930) об отказе по форме согласно приложению 7 к настоящему Регламенту, с указанием всех оснований.

Проект Решения об отказе подписывается лицом, уполномоченным на подписание, и передается в ОИОР для выдачи Заявителю.

(п. 3.4.1.8 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.1.9. в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.11.1.1](#P270)-[2.11.1.8](#P277) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях.

В проекте Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях указываются:

цель установления публичного сервитута в отдельных целях;

сведения о лице, на основании Ходатайства которого принято Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях;

сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если публичный сервитут в отдельных целях устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута в отдельных целях не является собственником указанного инженерного сооружения;

кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, адреса или описание местоположения таких земельных участков;

срок публичного сервитута в отдельных целях;

срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока);

реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях принималось в соответствии с указанными документами;

реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий;

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут отдельных целях в случае установления публичного сервитута в отдельных целях в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

указание на обязанность обладателя публичного сервитута в отдельных целях привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

Решением об установлении сервитута в отдельных целях утверждаются границы публичного сервитута;

3.4.1.10. при подготовке проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях специалист, ответственный за рассмотрение, прикладывает к проекту Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях следующие документы:

Ходатайство;

документы, указанные в [пунктах 2.6.1.1](#P170) настоящего Регламента;

пояснительную записку и лист согласования проекта Решения об установлении сервитута в отдельных целях, подготовленные в соответствии с постановлением администрации города Перми от 25 мая 2012 г. N 235 "О порядке подготовки правовых актов в администрации города Перми" (далее - Постановление администрации города Перми от 25 мая 2012 г. N 235);

3.4.1.11. проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях, подготовленный специалистом, ответственным за рассмотрение, подлежит согласованию с начальником отдела установления сервитутов, специалистом отдела нормативно-правовой работы Департамента, ответственным за проведение правовой экспертизы (далее - специалист, ответственный за проведение правовой экспертизы), заместителем начальника Департамента.

Начальник отдела установления сервитутов рассматривает проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на соответствие оформления пояснительной записки и листа согласования требованиям, установленным постановлением администрации города Перми от 25 мая 2012 г. N 235, на соответствие законодательству, [пункту 3.4.1.9](#P379) настоящего Регламента, а также документам, на основании которых он подготовлен.

Специалист, ответственный за проведение правовой экспертизы, рассматривает проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на соответствие Правилам оформления правовых актов администрации города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 30 декабря 2009 г. N 1039 (далее - Правила), а также на соответствие действующему законодательству.

Проекты Решений об установлении публичного сервитута в отдельных целях, поступившие на согласование после 16.00 час., считаются поступившими на следующий день.

Заместитель начальника Департамента рассматривает проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на соответствие законодательству, а также документам, на основании которых он подготовлен.

Согласование проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях осуществляется:

начальником отдела установления сервитутов Департамента не более 1 календарного дня со дня поступления проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на согласование;

специалистом, ответственным за проведение правовой экспертизы, не более 2 календарных дней со дня поступления проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на согласование;

заместителем начальника Департамента не более 1 календарного дня со дня поступления проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на согласование;

(п. 3.4.1.11 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.1.12. проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях, прошедший процедуру согласования, направляется для подписания руководителю Департамента. К проекту Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях прилагаются Ходатайство и документы, поступившие и сформированные при предоставлении муниципальной услуги;

(п. 3.4.1.12 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.1.13. срок административной процедуры - не более 12 календарных дней со дня поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок административной процедуры в случае поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, - не более 37 календарных дней со дня поступления Ходатайства в Департамент.

Срок административной процедуры в случае поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых документов в целях реконструкции инженерных сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд, одновременно с ходатайством об изъятии такого земельного участка для муниципальных нужд - не более 67 календарных дней со дня поступления Ходатайства в Департамент;

3.4.2. Рассмотрение Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог;

3.4.2.1. основанием для начала проведения административной процедуры является зарегистрированное Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог и документы, приложенные в объеме, указанном в [пункте 2.6.1.2](#P176) настоящего Регламента;

3.4.2.2. рассмотрение Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог осуществляет специалист отдела установления сервитутов, ответственный за рассмотрение Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (далее - специалист, ответственный за рассмотрение);

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.2.3. специалист, ответственный за рассмотрение, при наличии оснований для возврата Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, установленных [пунктами 2.10.1](#P262)-[2.10.4](#P265), [2.10.6](#P267) настоящего Регламента, обеспечивает подготовку и подписание [уведомления](#P851) о возврате Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог по форме согласно приложению 5 к настоящему Регламенту.

Уведомление о возврате Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог подписывается лицом, уполномоченным на подписание, и передается в ОИОР для выдачи Заявителю.

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

Возврат Заявителю Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог не должен превышать 3 рабочих дней со дня поступления Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в Департамент;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.2.4. при отсутствии оснований для возврата Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, установленных [пунктами 2.10.1](#P262)-[2.10.4](#P265), [2.10.6](#P267) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог:

изучает сведения, занесенные в ИСУЗ, автоматизированную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

анализирует сведения, содержащиеся в технических делах, хранящихся в архивах Департамента и департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми, если земельный участок ранее предоставлялся;

анализирует представленные документы на предмет достаточности сведений, содержащихся в документах, для подготовки решения;

устанавливает наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

3.4.2.5. при установлении наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.11.2.1](#P279)-[2.11.2.10](#P289) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание Решения об отказе в соответствии с пунктом 3.4.2.6 настоящего Регламента;

3.4.2.6. специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание проекта [Решения](#P930) об отказе по форме согласно приложению 7 к настоящему Регламенту с указанием всех оснований.

Проект Решения об отказе подписывается лицом, уполномоченным на подписание, и передается в ОИОР для выдачи Заявителю.

(п. 3.4.2.6 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.2.7. в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.11.2.1](#P279)-[2.11.2.10](#P289) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях;

в проекте Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях указываются:

цель установления публичного сервитута;

сведения о Заявителе, в интересах которого устанавливается публичный сервитут;

кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения таких земельных участков;

срок действия публичного сервитута;

размер платы за публичный сервитут;

размер платы за публичный сервитут;

реквизиты Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях;

3.4.2.8. при подготовке проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях специалист, ответственный за рассмотрение, прикладывает к проекту Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях следующие документы:

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог;

документы, указанные в [пункте 2.6.1.2](#P176) настоящего Регламента;

пояснительную записку и лист согласования проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях, подготовленные в соответствии с Постановлением администрации города Перми от 25 мая 2012 г. N 235;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.2.9. Проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях, подготовленный специалистом, ответственным за рассмотрение, подлежит согласованию с начальником отдела установления сервитутов, специалистом, ответственным за проведение правовой экспертизы, заместителем начальника Департамента.

Начальник отдела установления сервитутов рассматривает проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на соответствие оформления пояснительной записки и листа согласования требованиям, установленным постановлением администрации города Перми от 25 мая 2012 г. N 235, на соответствие законодательству, [пункту 3.4.2.7](#P430) настоящего Регламента, а также документам, на основании которых он подготовлен.

Специалист, ответственный за проведение правовой экспертизы, рассматривает проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на соответствие Правилам, а также на соответствие законодательству.

Проекты Решений об установлении публичного сервитута в отдельных целях, поступившие на согласование после 16.00 час., считаются поступившими на следующий день.

Заместитель начальника Департамента рассматривает проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на соответствие законодательству, а также документам, на основании которых он подготовлен.

Согласование проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях осуществляется:

начальником отдела установления сервитутов Департамента не более 1 календарного дня со дня поступления проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на согласование;

специалистом, ответственным за проведение правовой экспертизы, не более 2 календарных дней со дня поступления проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на согласование;

заместителем начальника Департамента не более 1 календарного дня со дня поступления проекта Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях на согласование;

(п. 3.4.2.9 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.2.10. проект Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях, прошедший процедуру согласования, направляется для подписания руководителю Департамента. К проекту Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях прилагаются Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог и документы, поступившие и сформированные при предоставлении муниципальной услуги;

(п. 3.4.2.10 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.2.11. срок административной процедуры - 10 рабочих дней со дня поступления в Департамент Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог.

3.4.3. Рассмотрение Заявления:

3.4.3.1. основанием для начала проведения административной процедуры является зарегистрированное Заявление и документы, приложенные в объеме, указанном в [пункте 2.6.2](#P186) настоящего Регламента;

3.4.3.2. при наличии оснований для отказа в приеме Заявления, установленных [пунктами 2.9.2.1](#P253)-[2.9.2.8](#P260) настоящего Регламента, ответственный специалист ОИОР обеспечивает подготовку и подписание [уведомления](#P903) об отказе в приеме документов, Заявления согласно приложению 6 к настоящему Регламенту.

Уведомление об отказе в приеме документов подписывается начальником ОИОР.

Отказ в приеме документов не должен превышать 5 рабочих дней со дня поступления Заявления в Департамент;

(п. 3.4.3.2 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.3.3. рассмотрение Заявления осуществляет специалист отдела по установлению сервитутов Департамента, ответственный за рассмотрение (далее - специалист, ответственный за рассмотрение);

(п. 3.4.3.3 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.3.4. при отсутствии оснований для отказа в приеме документов, установленных [пунктами 2.9.2.1](#P253)-[2.9.2.8](#P260) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, на основании документов, представленных Заявителем, и сведений, полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия, устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, установленных [пунктами 2.11.3.1](#P291)-[2.11.3.3](#P293) настоящего Регламента;

3.4.3.5. при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.11.3.1](#P291)-[2.11.3.3](#P293) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку и подписание Решения об отказе;

(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

 1

 3.4.3.5 . [Решение](#P930) об отказе подготавливается по форме согласно

приложению 7 к настоящему Регламенту с указанием всех оснований.

Проект Решения об отказе подписывается лицом, уполномоченным на под-писание и передается в ОИОР для выдачи Заявителю;

 1

(п. 3.4.3.5 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022

N 558)

3.4.3.6. в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.11.3.1](#P291)-[2.11.3.3](#P293) настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение, выполняет следующие действия:

в случае заключения соглашения об установлении сервитута в отношении части земельного участка на срок более трех лет специалист, ответственный за рассмотрение, обеспечивает подготовку, согласование и подписание проекта [Уведомления](#P994) о возможности заключения соглашения об установлении сервитута по форме согласно приложению 8 настоящего Регламента;

в случае несогласия со схемой границ сервитута, представленной Заявителем, в течение 1 рабочего дня со дня поступления документов, полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия, осуществляет подготовку схемы границ сервитута в иных границах, обеспечивает подготовку, согласование и подписание проекта [Предложения](#P1043) о заключении соглашения об установлении сервитута по форме согласно приложению 9 настоящего Регламента;

в случае заключения соглашения об установлении сервитута в отношении всего земельного участка или при заключении соглашения об установлении сервитута в отношении части земельного участка без проведения кадастровых работ в целях подготовки межевого плана и постановки на государственный кадастровый учет на срок до трех лет обеспечивает подготовку, согласование и подписание проекта решения об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута.

Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута и Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута являются основанием для проведения за счет средств Заявителя кадастровых работ в целях подготовки межевого плана и постановки на государственный кадастровый учет части земельного участка;

3.4.3.7. при подготовке проекта Решения об установлении сервитута, проекта соглашения об установлении сервитута, Уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложения о заключении соглашения об установлении сервитута специалист, ответственный за рассмотрение, прикладывает следующие документы:

Заявление;

документы, указанные в [пункте 2.6.2](#P186) настоящего Регламента;

заключение об отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

лист согласования;

(п. 3.4.3.7 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.3.8. проект Решения об установлении сервитута, проект соглашения об установлении сервитута, Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута, подготовленные специалистом, ответственным за рассмотрение, подлежат согласованию с начальником отдела установления сервитутов, заместителем начальника Департамента.

Начальник отдела установления сервитутов рассматривает проект Решения об установлении сервитута, проект соглашения об установлении сервитута, Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута на соответствие законодательству, а также документам, на основании которых они подготовлены.

Заместитель начальника Департамента рассматривает проект Решения об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута, Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута на соответствие законодательству, а также документам, на основании которых он подготовлен.

Согласование проекта Решения об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута, Уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложения о заключении соглашения об установлении сервитута осуществляется:

начальником отдела установления сервитутов не более 1 календарного дня со дня поступления документов на согласование;

заместителем начальника Департамента не более 1 календарного дня со дня поступления документов на согласование;

(п. 3.4.3.8 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.3.9. проект Решения об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута, Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута, прошедшие процедуру согласования, направляются для подписания руководителю Департамента. К проекту Решения об установлении сервитута, проекту соглашения об установлении сервитута, Уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложению о заключении соглашения об установлении сервитута прикладываются Заявление и документы, поступившие и сформированные при предоставлении муниципальной услуги;

(п. 3.4.3.9 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.4.1.10. срок административной процедуры - 20 календарных дней со дня поступления Заявления в Департамент.

3.5. Принятие решения о предоставлении муниципальной услуги:

3.5.1. руководителем Департамента в течение 1 календарного дня принимается одно из следующих решений:

о подписании проекта Решения об установлении сервитута в отдельных целях;

о подписании проекта решения об установлении сервитута, проекта соглашения об установлении сервитута;

о подписании Уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута;

(абзац введен Постановлением Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

о подписании Предложения о заключении соглашения об установлении сервитута;

(абзац введен Постановлением Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

о подписании проекта Решения об отказе;

о направлении проектов Решения об установлении сервитута в отдельных целях, Решения об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута, проекта Решения об отказе на доработку в случае наличия технических ошибок (далее - проекты Решений).

При направлении проектов Решений на доработку проекты Решения возвращаются специалисту, ответственному за рассмотрение, для устранения замечаний. Срок для устранения замечаний - 1 календарный день со дня возвращения проекта Решения на доработку;

3.5.2. подписанные Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях, Решение об установлении сервитута с проектом соглашения об установлении сервитута, Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута, Решение об отказе поступают в ОИОР для регистрации, рассылки и внесения информации в ИСУЗ в течение 1 рабочего дня с даты подписания.

Специалист, ответственный за рассмотрение, помещает копию Решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях, Решения об установлении сервитута, проекта соглашения об установлении сервитута, Уведомления о возможности заключения соглашения об установлении сервитута, Предложения о заключении соглашения об установлении сервитута, Решения об отказе, Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог либо Заявление и документы, поступившие и сформированные при предоставлении муниципальной услуги, в дело и сдает в архив Департамента.

В случае неполучения Заявителем либо его уполномоченным представителем Решения об установлении сервитута с проектом соглашения об установлении сервитута в течение 10 рабочих дней с момента окончания срока, предоставления муниципальной услуги, специалист ОИОР, ответственный за выдачу документов, обеспечивает направление Заявителю Решения об установлении сервитута с проектом соглашения об установлении сервитута почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу, указанному в Заявлении.

В сопроводительном письме указывается на необходимость подписания проекта соглашения об установлении сервитута и возврата подписанного соглашения об установлении сервитута в Департамент в тридцатидневный срок. Данный срок начинает исчисляться с момента направления заявителю Решения об установлении сервитута с проектом соглашения об установлении сервитута;

(п. 3.5.2 в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558)

3.5.3. срок административной процедуры - не более 20 календарных дней со дня поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых к Ходатайству документов в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых к Ходатайству документов в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, - не более 45 календарных дней со дня поступления Ходатайства в Департамент.

В случае поступления в Департамент Ходатайства и прилагаемых документов в целях реконструкции инженерных сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд, одновременно с ходатайством об изъятии такого земельного участка для муниципальных нужд - не более 75 календарных дней со дня поступления Ходатайства в Департамент.

В случае поступления Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог - не более 30 календарных дней.

В случае поступления Заявления об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, - не более 15 рабочих дней.

3.5.4. Результатом административной процедуры является подписанное:

Решение об установлении сервитута в отдельных целях;

Уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута;

Предложение о заключении соглашения об установлении сервитута;

Решение об установлении сервитута с приложением проекта соглашения об установлении сервитута;

Решение об отказе.

3.6. Направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги.

Выдачу результата предоставления муниципальной услуги осуществляет специалист ОИОР, ответственный за выдачу документов.

Результат предоставления муниципальной услуги в течение 5 рабочих дней со дня принятия выдается Заявителю способом, указанным в Ходатайстве, Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог, Заявлении.

3.7. [Блок-схема](#P1077) последовательности административных процедур по предоставлению муниципальной услуги приведена в приложении 10 к настоящему Регламенту.

IV. Порядок и формы контроля за исполнением Регламента

4.1. Формы контроля:

текущий контроль;

плановые проверки;

внеплановые проверки.

4.2. Текущий контроль соблюдения и исполнения положений настоящего Регламента осуществляется руководителем Департамента путем анализа еженедельных отчетов, содержащих сведения о соблюдении (нарушении) сроков предоставления муниципальной услуги.

4.3. Плановые проверки проводятся уполномоченным ответственным лицом (подразделением Департамента) не реже 1 раза в год на основании поручения руководителя Департамента в случае, если полномочия по подписанию результата предоставления муниципальной услуги переданы от руководителю Департамента иному лицу.

При проведении проверки должны быть установлены следующие показатели:

количество предоставленных муниципальных услуг за контрольный период;

количество муниципальных услуг, предоставленных с нарушением сроков, в разрезе административных процедур.

При проведении проверки осуществляется выборочная проверка предоставления муниципальной услуги по конкретным Заявлениям с целью оценки полноты и качества предоставленной муниципальной услуги.

По результатам проверки при наличии выявленных нарушений могут быть подготовлены предложения, направленные на устранение выявленных нарушений, высказаны рекомендации по совершенствованию административных процедур.

4.4. Внеплановые проверки проводятся по жалобам Заявителей на основании поручения руководителя Департамента.

4.5. Должностные лица, муниципальные служащие Департамента, осуществляющие исполнение административных процедур, несут дисциплинарную и иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Контроль со стороны граждан, их объединений и организаций за предоставлением муниципальной услуги может быть осуществлен путем запроса соответствующей информации в установленном законном порядке при условии, что она не является конфиденциальной, а также в иных формах, не противоречащих требованиям действующего законодательства.

V. Порядок обжалования решений и действий (бездействия)

органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также

должностных лиц, муниципальных служащих

5.1. Обжалование решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих осуществляется в досудебном (внесудебном) и судебном порядках либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

5.2. Обжалование в досудебном (внесудебном) порядке осуществляется в соответствии с Порядком подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) функциональных и территориальных органов администрации города Перми, должностных лиц и муниципальных служащих функциональных и территориальных органов администрации города Перми при предоставлении муниципальных услуг, утвержденным Постановлением администрации города Перми от 14 сентября 2016 г. N 687.

5.3. Действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих органа, предоставляющего муниципальную услугу, и решения, принятые ими при предоставлении муниципальной услуги, могут быть обжалованы Заявителем в арбитражном суде или суде общей юрисдикции в порядке, установленном действующим законодательством.

Приложение 1

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

|  |
| --- |
| Ходатайство об установлении публичного сервитута |
| 1 | Департамент земельных отношений администрации города Перми(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - Заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование |  |
| 2.2 | Сокращенное наименование |  |
| 2.3 | Организационно-правовая форма |  |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) |  |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) |  |
| 2.6 | Адрес электронной почты |  |
| 2.7 | ОГРН |  |
| 2.8 | ИНН |  |
| 3 | Сведения о представителе Заявителя: |
| 3.1 | Фамилия |  |
| Имя |  |
| Отчество (при наличии) |  |
| 3.2 | Адрес электронной почты |  |
| 3.3 | Телефон |  |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя |  |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом Заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если Заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [пунктом 2](#P572) настоящего ходатайства) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости |  |
|  |
|  |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит Заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(да/нет) |
| в виде бумажного документа, который Заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(инициалы, фамилия) | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |

Приложение 2

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

|  |
| --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕоб установлении публичного сервитута в отношении земельныхучастков в границах полос отвода автомобильных дорог(за исключением частных автомобильных дорог) в целяхпрокладки, переноса, переустройства инженерныхкоммуникаций и их эксплуатации |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) владельца инженерной коммуникации)просит установить публичный сервитут в отношении земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать наименование автомобильной дороги)с кадастровым N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, строение, владение и др., иные адресные ориентиры)для использования в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать испрашиваемый срок публичного сервитута)Местонахождение заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)Телефон и факс (с указанием кода города) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дополнительная информация, указываемая заявителем при подаче заявления)Сведения о представителе заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон, адрес электронной почты (при наличии))\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя)Обоснование необходимости установления публичного сервитута \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано заявление об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Необходимые документы к заявлению прилагаются. Заявитель подтверждает подлинность и достоверность представленных сведений и документов.Копию принятого решения прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(почтовый адрес заявителя)Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись) |
| "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | М.П. |

Приложение 3

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

по заключению соглашения об установлении

сервитута в отношении земельных

участков, находящихся в муниципальной

собственности или государственная

собственность на которые не разграничена

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558) |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | В департамент земельных отношений администрации города Пермиот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. Заявителя - физическоголица, наименование, ИНН, ОГРНЗаявителя - юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. представителя Заявителя)серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,выдан "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_реквизиты документа,подтверждающего полномочия)Паспортные данные:(указываются данные заявителя)Место жительства, место нахождениязаявителя: 614\_\_\_\_\_, город Пермь,район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дом \_\_\_\_\_, квартира (офис) \_\_\_\_\_\_\_\_\_Почтовый адрес, адрес электроннойпочты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Контактные телефоны заявителя илипредставителя заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ЗАЯВЛЕНИЕо заключении соглашения об установлении сервитутав отношении земельных участков, находящихся в муниципальнойсобственности или государственная собственность на которыене разграничена |
| Прошу Вас заключить соглашение об установлении сервитута сроком на \_\_\_\_ лет в отношении земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(указывается цель использования земельного участка в соответствии со статьей 39.23Земельного кодекса РФ)Согласен (согласна) на обработку персональных данных, содержащихся в Заявлении и представленных мною документах.Мною выбирается следующий способ выдачи конечного результата предоставления муниципальной услуги: |
|  доставить почтой по указанному адресу; |
|  выдать документы мне лично <1>; |
|  в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью уполномоченного должностного лица, размещенного на Едином портале. |
| Мною выбирается дополнительный способ получения результата предоставления муниципальной услуги в виде бумажного документа: |
|  лично <2> |
| Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата, подпись Заявителя) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О., подпись специалистадепартамента земельныхотношений администрации города Перми) |
| --------------------------------<1> В случае неполучения Решения об установлении сервитута с проектом соглашения об установлении сервитута в течение 10 рабочих дней с момента окончания срока предоставления муниципальной услуги, Решения об установлении сервитута с проектом соглашения об установлении сервитута направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении по указанному в заявлении адресу.<2> Указывается в случае подачи заявления в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)". |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |
|  | (дата) | (подпись) |

Приложение 4

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

|  |  |
| --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес электронной почты Заявителя) |
| УВЕДОМЛЕНИЕо получении заявления об установлении сервитута (ходатайстваоб установлении публичного сервитута в отдельных целях,заявления об установлении публичного сервитута в отдельныхцелях в отношении земельных участков в границах полос отводаавтомобильных дорог общего пользования местного значения (заисключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки,переноса, переустройства инженерных коммуникаций и ихэксплуатации) |
| Департамент земельных отношений администрации города Перми (далее - ДЗО) уведомляет о получении заявления об установлении сервитута (ходатайства об установлении публичного сервитута в отдельных целях, заявления об установлении публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации) и прилагаемых к нему документов, поступивших в форме электронного документа:1. входящий регистрационный номер ходатайства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;2. дата получения ходатайства и прилагаемых к нему документов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;3. перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) (подпись специалиста ДЗО) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность) |

Приложение 5

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возврате ходатайства об установлении публичного сервитута

в отдельных целях (заявления об установлении публичного

сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков

в границах полос отвода автомобильных дорог общего

пользования местного значения (за исключением частных

автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса,

переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации)

<1>

Представленное Вами ходатайство об установлении публичного сервитута в отдельных целях (заявления об установлении публичного сервитута в отдельных целях в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации) (далее - Ходатайство (Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог) в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) с кадастровым(ми) номером(ами) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного(ых) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подлежит возврату.

 Ходатайство (Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог) подано в орган местного самоуправления, не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в Ходатайстве, Заявлении в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог;

 Заявитель не является лицом, предусмотренным [пунктами 1.2.1](#P64), [1.2.2](#P71) настоящего Регламента;

 Ходатайство, Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог подано в целях, не предусмотренных [пунктом 1.1](#P55) настоящего Регламента;

 к Ходатайству, Заявлению в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог не приложены документы, предусмотренные [пунктами 2.6.1.1](#P170), [2.6.1.2](#P176) настоящего Регламента;

 Ходатайство и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям к форме Ходатайства, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута в отдельных целях, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. N 542;

 Заявление в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным Приказом Минтранса России от 10 августа 2020 г. N 297.

Причинами, послужившими основанием для отказа, явились следующие обстоятельства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение <2>: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Лицо, уполномоченное на подписание:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) |

--------------------------------

<1> Оформляется на бланке Департамента и подписывается лицом, уполномоченным на подписание.

<2> Ходатайство и документы, прилагаемые заявителем к ходатайству об установлении публичного сервитута.

Приложение 6

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

|  |
| --- |
| Департамент земельных отношений администрации города Перми |
| УВЕДОМЛЕНИЕоб отказе в приеме документов, необходимыхдля предоставления услуги |
| "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Департамент земельных отношений администрации города Перми, рассмотрев заявление от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сообщает об отказе в приеме документов по следующим основаниям:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| Уполномоченное лицо - должность | Уполномоченное лицо - Ф.И.О. |

Приложение 7

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

Департамент земельных отношений администрации города Перми

РЕШЕНИЕ

об отказе в установлении сервитута

(публичного сервитута в отдельных целях) [<1>](#P967)

Рассмотрев представленное Вами заявление об установлении сервитута (ходатайство об установлении публичного сервитута в отдельных целях) в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) с кадастровым(ми) номером(ами) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного(ых) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, департамент земельных отношений администрации города Перми принял решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги "Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории города Перми".

Основания для отказа в предоставлении муниципальной подуслуги - установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена:

 Заявление направлено в орган местного самоуправления, который не вправе заключать соглашение об установлении сервитута;

 планируемое на условиях сервитута использование земельного участка не допускается в соответствии с федеральными законами;

 установление сервитута приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или к существенным затруднениям в использовании земельного участка.

Основания для отказа в предоставлении муниципальной подуслуги - установление публичного сервитута в отдельных целях:

 в ходатайстве об установлении публичного сервитута в отдельных целях отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащееся в ходатайстве об установлении публичного сервитута в отдельных целях обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2, 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации;

 не соблюдены условия установления публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации;

 осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут в отдельных целях, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут в отдельных целях;

 осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут в отдельных целях, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего пункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

 осуществление деятельности, для обеспечения которой подано ходатайство об установлении публичного сервитута в отдельных целях, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в ходатайстве, при этом не представлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;

 границы публичного сервитута в отдельных целях не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи ходатайства об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3, 4 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

 установление публичного сервитута в отдельных целях в границах, указанных в Ходатайстве, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;

 публичный сервитут в отдельных целях испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

 нарушение установленных в соответствии с частью 4.3 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. N 257-ФЗ порядка подачи Заявления в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог или требований к составу документов, прилагаемых к заявлению в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог;

 несоответствие деятельности, которая осуществляется в границах полос отвода автомобильных дорог и для обеспечения которой необходимо установление публичного сервитута в отдельных целях, требованиям технических регламентов, федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Причинами, послужившими основанием для отказа, явились следующие обстоятельства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение <2>: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Лицо, уполномоченное на подписание:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) |

--------------------------------

<1> Оформляется на бланке Департамента и подписывается лицом, уполномоченным на подписание.

<2> Формируется при необходимости.

Приложение 8

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

|  |
| --- |
| Департамент земельных отношений администрации города Перми |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(данные заявителя/представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(контактные данные заявителя/представителя) |
| УВЕДОМЛЕНИЕо возможности заключения соглашения об установлениисервитута в предложенных заявителем границах |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата решения) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер решения) |
| По результатам рассмотрения запроса N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об установлении сервитута с целью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на земельном участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(кадастровые номера земельных участков/части земельногоучастка/кадастровый квартал, в котором находятся земли)расположенном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(адрес (местоположение) земельного участка (части земельного участка)на части земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(кадастровые номера земельных участков/части земельного участка/кадастровый квартал, в котором находятся земли)расположенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(адрес (местоположение) земельного участка (части земельного участка)площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ уведомляем об установлении сервитута в предложенных заявителем границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(границы территории, в отношении которой устанавливаетсясервитут) |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О., должность уполномоченного сотрудника) |

Приложение 9

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

|  |
| --- |
| Департамент земельных отношений администрации города Перми |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(данные заявителя/представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(контактные данные заявителя/представителя) |
| ПРЕДЛОЖЕНИЕо заключении соглашения об установлении сервитута |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата решения) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер решения) |
| По результатам рассмотрения запроса N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об установлении сервитута с целью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на земельном участке: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кадастровые номера земельных участков/части земельного участка/кадастровый квартал, в котором находятся земли)расположенном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрес (местоположение) земельного участка (части земельного участка)на части земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(кадастровые номера земельных участков/части земельного участка/кадастровый квартал, в котором находятся земли)расположенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрес (местоположение) земельного участка (части земельного участка)площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предлагаем заключить соглашение о сервитуте в следующих границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(границы предлагаемые границы территории, в отношении которой устанавливается сервитут)Приложение: схема границ сервитута на кадастровом плане территории. |

Приложение 10

к Административному регламенту

предоставления департаментом земельных

отношений администрации города Перми

муниципальной услуги "Установление

сервитута (публичного сервитута)

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной

или муниципальной собственности"

БЛОК-СХЕМА

предоставления департаментом земельных отношений

администрации города Перми муниципальной услуги

"Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении

земельного участка, находящегося в государственной или

муниципальной собственности"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Администрации г. Перми от 30.06.2022 N 558) |  |

┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ ┌─────────────────────────────────────────────────────────────┐ │

│ │ Проверка документов и регистрация заявлений, │ │

│ │ срок - 1 рабочий день со дня поступления в Департамент │ │

│ └─┬───────────────────────┬─────────────────────────────┬─────┘ │

│ │ V V │

│ V ┌─────────────────────────┐ ┌─────────────────────────┐ │

│ ┌───────────────────────┐ │Заявление об установлении│ │Заявление об установлении│ │

│ │ Ходатайство об │ │ публичного сервитута, в │ │ сервитута │ │

│ │установлении публичного│ │ отдельных целях в │ └─────────────┬───────────┘ │

│ │ сервитута в отдельных │ │ отношении земельных │ V │

│ │ целях │ │ участков в границах │ ┌─────────────────────────────────┐ │

│ └───────────────────────┘ │ полос отвода │ │ Отказ в приеме документов, срок │ │

│ │ автомобильных дорог │ │ 1 рабочий день со дня │ │

│ │ │ │ поступления в Департамент │ │

│ └─────────────────────────┘ └─────────────────────────────────┘ │

└───────────────────────────────────────────┬──────────────────────────────────────────────────────┘

 V

 ┌────────────────────────────────────────────────┐

 ┌──────┤ Рассмотрение документов и сведений ├───────┐

 │ └────────────────────────────────────────────────┘ │

 │ │

┌─────────────┴───────────────────────────────────────────────────┐ ┌──────┴────────────────────┐

│┌─────────────────────────────────────────┬─────────────────────┐│ │ Заявление об установлении │

││ Ходатайство в целях, предусмотренных │ Заявление об ││ ┌──┤ сервитута, срок - │

││ подпунктом 3 статьи 39.37 ЗК РФ │ установлении ││ │ │ 30 календарных дней со дня│

││ Срок - 20 календарных дней, │публичного сервитута,││ │ │ поступления в Департамент│

││ предусмотренных подпунктами 1, 2, 4 и │ в отдельных целях в ││ │ └────────────┬──────────────┘

││ 5 статьи 39.37 ЗК РФ - 45 календарных, │ отношении земельных ││ │ V

││ но не ранее чем 30 календарных дней со │ участков в границах ││ │ ┌───────────────────────────┐

││дня опубликования сообщения о поступившем│ полос отвода ││ │ │┌─────────────────────────┐│

││ Ходатайстве, предусмотренного │ автомобильных дорог,││ │ ││Уведомление о возможности││

││подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ,│ срок 15 рабочих ││ │ ││заключения соглашения об ││

││ реконструкции инженерного сооружения, │ дней со дня ││ │ ││ установлении сервитута ││

││ которое переносится в связи с изъятием │ поступления в ││ │ │└─────────────────────────┘│

││ земельного участка для муниципальных │ Департамент ││ │ │┌─────────────────────────┐│

││нужд, подано одновременно с ходатайством ├─────────────────────┘│ │ ││Предложение о заключении ││

││ об изъятии земельного участка │ │ │ ││ соглашения об ││

││ для муниципальных нужд, Решение об │ │ │ ││ установлении сервитута ││

││ установлении публичного сервитута │ │ │ │└─────────────────────────┘│

││в отдельных целях либо Решение об отказе │ │ │ │┌─────────────────────────┐│

││ принимается одновременно с принятием │ │ │ ││ Решение об установлении ││

││ решения об изъятии земельного участка │ │ │ ││ сервитута с приложением ││

││ для муниципальных нужд - 75 календарных │ │ │ ││ проекта соглашения об ││

││ дней │ │ │ ││ установлении сервитута ││

│└─────────────────────────────────────────┘ │ │ │└─────────────────────────┘│

└─────────────┬──────────────────────────┬────────────────────────┘ │ └─────────┬─────────────────┘

 V V │ │

┌───────────────────────────┐ ┌──────────────────────┐ ┌───────┴─────────┐ │

│ Возврат Ходатайства, │ │ Решения об │ │Решение об отказе│ │

│ Заявления об установлении │ │установлении сервитута│ └──────┬──────────┘ │

│ публичного сервитута, в │ │ в отдельных целях │ │ │

│отдельных целях в отношении│ └──────────┬───────────┘ │ │

│ земельных участков в │ │ │ │

│ границах полос отвода │ │ │ │

│автомобильных дорог, срок -│ │ │ │

│ 3 рабочих дня со дня │ │ │ │

│ поступления в Департамент │ │ │ │

└──┬────────────────────────┘ │ │ │

 │ V V V

 │ ┌────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

 │ │ Направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги, │

 └──────>│срок - в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения│

 └────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘